

Niederschrift

über die ordentliche öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Varel am Donnerstag,
01.10.2009, 19:00 Uhr, im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

Anwesend:

Ratsvorsitzender:	Karlheinz Bäker
2. stellv. Ratsvorsitzender:	Jörn Kickler
Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Bernd Köhler
	Peter Nieraad
Ratsmitglieder:	Karin Agostini
	Reinhard Berndt
	Rudolf Böcker
	Karin Boomhuis
	Dirk Brumund
	Jürgen Bruns
	Ludwig Bunjes
	Iko Chmielewski
	Ilonka Etzold
	Jens-Olaf Fianke
	Walter Heidenreich
	Erich Hillebrand
	Christoph Hinz
	Kurt Klose
	Christine Lampe
	Ingo Langer
	Walter Langer
	Alfred Müller
	Hans-Hermann Niebuhr
	Georg Ralle
	Jürgen Rathkamp
	Raimund Recksiedler
	Bernd Redeker
	Claudia Rohlfs
	Steffen Schwärmer
	Peter Tischer
	Elke Vollmer
	Dorothea Weikert
	Herbert Zeidler
Gleichstellungsbeauftragte:	Brigitte Kückens
von der Verwaltung:	Rainer Adler
	Matthias Blanke
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Jörg Kreikenbohm
	Rainer Rädicker

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Rates vom 24.09.2009
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 **Berichte und Anträge der Ausschüsse**
- 4.1 **Verwaltungsausschuss am 23.07.2009**
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 14.07.2009
- 4.1.1 Bebauungsplan Nr. 109 (Bereich Neue Str./Bleichenpfad), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss
- 4.2 **Verwaltungsausschuss am 20.08.2009**
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 11.08.2009
- 4.2.1 Bebauungsplan Nr. 184 (Aeropark), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss
- 4.2.2 Bebauungsplan Nr. 118, 2. Änderung, Technologiezentrum Varel - Abwägung und Satzungsbeschluss
- 4.3 **Verwaltungsausschuss am 22.09.2009**
Kein Tagesordnungspunkt
- 4.4 **Verwaltungsausschuss am 24.09.2009**
Werksausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk am 24.08.2009
- 4.4.1 Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2008, Beschluss über die Entlastung der Werksleitung und die Verwendung des Reingewinns per 31.12.2008
Ausschuss für Feuerwehr-, Markt- und Ordnungsangelegenheiten am 08.09.2009
- 4.4.2 Anschaffung eines Löschfahrzeuges für die Ortswehr Varel ; Behandlung des Sperrvermerks
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 15.09.2009
- 4.4.3 Bebauungsplan Nr. 186 -Fachmarktzentrum- Abwägung und Satzungsbeschluss
- 4.4.4 Bebauungsplan Nr. 159, 1. Änderung (Bereich Lidl-Markt) - Abwägung und Satzungsbeschluss
- 4.4.5 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes für die Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage in Rahlung (nördlich Friesland-Porzellan)
- 4.4.6 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes für die Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage in Rahlung (ehemaliger Parkplatz Friesland-Porzellan)
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen am 16.09.2009
- 4.4.7 Jahresrechnung 2008 der Stadt Varel; hier: Entlastungsverfahren

- 4.4.8 Jahresrechnung 2008 der Grosse-Stiftung; hier: Entlastungsverfahren
- 4.4.9 Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2009

5 Mitteilungen des Bürgermeisters

- 5.1 Rücklauf von Waffen (sh. TOP 6.1 der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 24.09.2009)
- 5.2 Termine

6 Behandlung von Anfragen und Anregungen

- 6.1 Anfragen der SPD-Fraktion

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates

Ratsvorsitzender Bäker eröffnet um 19:00 Uhr die ordentliche öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates fest. Er begrüßt die Ratsmitglieder, die Vertreter der Presse und eine Anzahl Vareler Bürgerinnen und Bürger.

Er stellt fest, das Ratsfrau Schneider sowie die Ratsherren G. Chmielewski und Funke entschuldigt fehlen.

2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Rates vom 24.09.2009

Die Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Varel vom 24.09.2009 wird einstimmig genehmigt.

3 Einwohnerfragestunde

Eine Bürgerin übergibt dem Bürgermeister im Namen von 3.500 Vareler Bürgerinnen und Bürgern Unterschriftenlisten mit der großen Bitte, um Licht für Varel. Symbolisch überreicht ein Bürger dem Bürgermeister eine Taschenlampe.

Bürgermeister Wagner bedankt sich für die Unterschriftenlisten und sichert zu, diese in die Gremien einzubringen.

4 Berichte und Anträge der Ausschüsse

4.1 Verwaltungsausschuss am 23.07.2009

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 14.07.2009

4.1.1 Bebauungsplan Nr. 109 (Bereich Neue Str./Bleichenpfad), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 109 wird als Satzung nebst Begründung beschlossen. Gleichzeitig erfolgt die 1. Berichtigung des Flächennutzungsplanes (§ 13 a BauGB).

Einstimmiger Beschluss

4.2 Verwaltungsausschuss am 20.08.2009

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 11.08.2009

4.2.1 Bebauungsplan Nr. 184 (Aeropark), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 184 Aeropark wird als Satzung nebst beigefügter Begründung beschlossen.

**Ja: 31 Nein: 2 Enthaltungen: 1
damit mehrheitlicher Beschluss**

4.2.2 Bebauungsplan Nr. 118, 2. Änderung, Technologiezentrum Varel - Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 118 wird als Satzung nebst beigefügter Begründung beschlossen.

**Ja: 33 Enthaltungen: 1
damit mehrheitlicher Beschluss**

4.3 Verwaltungsausschuss am 22.09.2009

Kein Tagesordnungspunkt

4.4 Verwaltungsausschuss am 24.09.2009

Werksausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk am 24.08.2009

4.4.1 Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2008, Beschluss über die Entlastung der Werksleitung und die Verwendung des Reingewinns per 31.12.2008

Beschluss:

Der Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2008 einschließlich des Lageberichtes wird festgestellt. Der Werksleitung wird vorbehaltlos Entlastung erteilt. Der ausgewiesene Jahresgewinn per 31.12.2008 in Höhe von 42.613,41 € wird auf neue Rechnung vorgetragen und im Wirtschaftsjahr 2010 an die Stadt Varel als Verzinsung des von ihr zur Verfügung gestellten Eigenkapitals abgeführt.

Einstimmiger Beschluss

Ausschuss für Feuerwehr-, Markt- und Ordnungsangelegenheiten am 08.09.2009

4.4.2 Anschaffung eines Löschfahrzeuges für die Ortswehr Varel ; Behandlung des Sperrvermerks

Ratsherr Müller versteht nicht die Berichterstattung in dieser Angelegenheit, in der gesagt wird, dass das Ausschreibungsergebnis so gut ausgefallen ist, weil der Sperrvermerk vorhanden war. Das Ausschreibungsergebnis hat nichts mit dem Sperrvermerk zu tun, auch ohne Sperrvermerk muss verhandelt werden. Darüber hinaus weist er darauf hin, dass dieses eine Angelegenheit des Vermögenshaushaltes ist, die Stadt aber die Probleme im Verwaltungshaushalt hat. Dieses sollte sauber getrennt werden.

Ratsherr Niebuhr, weist darauf hin, dass der Sperrvermerk gesetzt wurde, um in diesem Bereich etwas zu sparen. Daraufhin wurde eine detaillierte Kostenrechnung erstellt, so dass dank der guten Zusammenarbeit der Feuerwehr und der Stadtverwaltung 23.000 € eingespart werden können. Daher kann schon gesagt werden, dass durch den Sperrvermerk 23.000 € eingespart werden.

Ratsherr Tischer verweist auf die Auftragsvergaben für Feuerwehrfahrzeuge aus den letzten Jahren, bei denen immer der Ansatz aufgestockt werden musste. Dank der jetzigen Auswahl und der Konzentration auf die wichtigen Geräte, ist es jetzt umgekehrt. Dabei ist gespartes Geld, gespartes Geld, egal ob im Vermögens- oder Verwaltungshaushalt. Wenn die SPD eine klare Trennung zwischen Vermögenshaushalt und Verwaltungshaushalt sieht, dann sollte dieses aber auch konsequent

gesehen werden, z. B. auch bei den Themen Innenstadtsanierung und Straßenbeleuchtung.

Ratsherr Hillebrand weist darauf hin, dass ein Haushaltsansatz noch keine Ausgabe ist. Die konkrete Ausgabe ergibt sich erst aus der Ausschreibung. Die SPD-Fraktion geht davon aus, dass bei jeder Anschaffung eines Fahrzeuges Gegenangebote eingeholt werden.

Die hervorragende Zusammenarbeit mit der Feuerwehr war aus Sicht des Bürgermeisters die Startvoraussetzung für die Ausschreibung. Zusammen mit der Feuerwehr ist es der Verwaltung gelungen, ein Feuerwehrfahrzeug mit den Spezifikationen der Feuerwehr zusammen zu stellen, das günstiger ist und trotzdem alle Dinge enthält, welche für den Brandschutz wirklich erforderlich sind. Daher bittet er jetzt darum, über den Sperrvermerk zu entscheiden, um das Feuerwehrfahrzeug anschaffen zu können.

Beschluss:

Der Sperrvermerk bei der Haushaltsstelle 1300.935000 bezüglich der Beschaffung eines Fahrgestells für ein Löschfahrzeug der Ortswehr Varel wird aufgehoben.

Einstimmiger Beschluss

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 15.09.2009

4.4.3 Bebauungsplan Nr. 186 -Fachmarktzentrum- Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 186 wird als Satzung nebst beigefügter Begründung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

4.4.4 Bebauungsplan Nr. 159, 1. Änderung (Bereich Lidl-Markt) - Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben.

Der Entwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 159 wird als Satzung nebst beigefügter Begründung beschlossen.

**Ja: 31 Enthaltungen: 3
damit mehrheitlicher Beschluss**

4.4.5 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes für die Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage in Rahling (nördlich Friesland-Porzellan)

Auf Anregung des Rats Herrn Zeidler wird die Ortsbezeichnung Jeringhave in Rahling geändert.

Beschluss:

Gemäß §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Geltungsbereich kann dem Lageplan entnommen werden. Der Bebauungsplan erhält die Nummer 192. Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes handelt es sich um die 8. Änderung. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

4.4.6 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes für die Errichtung einer Freiflächen-Fotovoltaikanlage in Rahling (ehemaliger Parkplatz Friesland-Porzellan)

Auf Anregung des Rats Herrn Zeidler wird die Ortsbezeichnung Jeringhave in Rahling geändert.

Beschluss:

Gemäß §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Geltungsbereich kann dem Lageplan entnommen werden. Der Bebauungsplan erhält die Nummer 193. Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes handelt es sich um die 9. Änderung. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen am 16.09.2009

4.4.7 Jahresrechnung 2008 der Stadt Varel; hier: Entlastungsverfahren

Beschluss:

Die Jahresrechnung der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2008 wird gem. § 101 NGO beschlossen. Unter Bezugnahme auf den Entlastungsvorschlag des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Varel wird dem Bürgermeister vorbehaltlos Entlastung gem. § 101 NGO erteilt.

Einstimmiger Beschluss

4.4.8 Jahresrechnung 2008 der Grosse-Stiftung; hier: Entlastungsverfahren

Beschluss:

Die Jahresrechnung der Kommunalen Stiftung Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2008 wird gem. § 19 Abs. 2 des Niedersächsischen Stiftungsgesetzes in Verbindung mit den §§ 103 Abs. 1 und 101 Abs. 1 NGO beschlossen. Unter Bezugnahme auf den Entlastungsvorschlag des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Varel über die Prüfung der Jahresrechnung der Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2008 wird dem Bürgermeister vorbehaltlos Entlastung gem. § 19 Abs. 2 des Niedersächsischen Stiftungsgesetzes in Verbindung mit den §§ 103 Abs. 1 und 101 Abs. 1 NGO erteilt.

Einstimmiger Beschluss

4.4.9 Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2009

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2009 wird in der vorgelegten Fassung beschlossen. Die Finanzplanung für den Planungszeitraum 2008 – 2012 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

5 Mitteilungen des Bürgermeisters

5.1 Rücklauf von Waffen (sh. TOP 6.1 der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 24.09.2009)

Bürgermeister Wagner verliest anliegenden Vermerk des Fachbereichs 3 zur Anfrage des Ratsherrn Müller in der Sitzung des Rates am 24.09.2009.

5.2 Termine

Es findet eine

- Sitzung des Ausschusses für Schulen, Kultur und Sport am 19.10.2009 und
- Sitzung des Werksausschusses für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast am 15.10.2009

statt.

6 Behandlung von Anfragen und Anregungen

6.1 Anfragen der SPD-Fraktion

Ratsherr Müller kritisiert, dass eine Anfrage der SPD-Fraktion vom Juni 2009 mit insgesamt vier Fragen zum Thema Dangast bis zum heutigen Tage nicht beantwortet wurde. Bürgermeister Wagner erklärt, dass diese Kritik berechtigt sei und es ihm leid tut, dass es so lange gedauert hat. Die letzten Informationen liegen ihm seit dem 23.09. vor, spätestens am Montag wird er die Antworten zustellen.

Ratsherr Bruns verweist auf Anträge der SPD-Fraktion vom 11.06.2009 und 11.09.2009 auf sofortige Einberufung des Ausschusses für Schulen, Kultur und Sport. Der erste Antrag wurde seitens des Bürgermeisters mit der Zusage, sofort nach den Sommerferien eine Sitzung einzuberufen abgelehnt. Die Sommerferien sind seit Anfang August zu Ende. Auch wenn jetzt der Termin für eine Sitzung am 19.10.2009 feststeht, sind erneut 4-5 Wochen seit ihrem letzten Antrag vergangen. Es erscheint ihm, als wenn der Wille bestimmter Fraktionen nicht mehr so ernst genommen wird. Weitaus schlimmer ist nach seiner Ansicht aber, dass Eltern ein Recht auf eine zügige Antwort haben, was die Perspektiven ihrer Kinder angeht und bedauert, dass nach allen Irritationen, die schon Anfang Juni vorhanden waren, erst am 19.10 eine Sitzung stattfinden soll.

Bürgermeister Wagner weist darauf hin, dass in der letzten Zeit sehr viel in der Varrelers Schullandschaft passiert. In den letzten Wochen sind einige Anträge der Schulvorstände eingegangen. Daher wäre es aus seiner Sicht fatal gewesen, den Ausschuss für Schulen, Kultur und Sport in einer Zeit einzuberufen, in der die Schulen und Eltern sich neu orientieren. Nach den Ferien wurden noch sehr viele Diskussionen geführt. Näheres würde er gerne Herrn Bruns in einem Gespräch erläutern. Im übrigen sei es jetzt wichtig, eine Ausschusssitzung einzuberufen, um das, was in den Schulen passiert, vernünftig abzuarbeiten. Da keiner bei diesem hochsensiblen Thema einen Schnellschuss möchte, war es aus seiner Sicht richtig abzuwarten.

Um 19:05 Uhr schließt Ratsvorsitzender Bäker die öffentliche Sitzung.

Zur Beglaubigung:

gez. Karlheinz Bäker
(Vorsitzende/r)

gez. Gerd-Christian Wagner
(Bürgermeister)

gez. Marion Groß
(Protokollführer/in)