

Herrn
Bürgermeister Wagner
- Rathaus Varel –

Fraktion GRÜNE/FDP
Varel

Ratsfrau
Sigrid Busch
Osterstraße 31
26316 Varel

Anfrage Fraktion Grüne/FDP

Wie geht es weiter mit Bauleitplanverfahren nach § 13b BauGB?

mail@sigridbusch.de
<https://sigridbusch.de>

14. September 2023

Sehr geehrter Herr Wagner,

der § 13b des Baugesetzbuches, mit dem Bauleitplanverfahren im Außenbereich ohne Prüfung von Umweltbelangen durchgeführt werden konnten, verstößt gegen die SUP-Richtlinie der EU und ist damit rechtswidrig. Das hat das Bundesverwaltungsgericht am 18.07.23 entschieden. Die Leipziger Richterinnen und Richter treten damit der dem § 13b zugrunde liegende Regelvermutung entgegen, eine an eine vorhandene Bebauung angrenzende Bebauung habe keine erheblichen Umweltauswirkungen und deshalb müssten diese auch nicht untersucht werden.

Die höchstrichterliche Entscheidung macht einen Stopp sämtlicher nach § 13b BauGB laufenden Planungsverfahren erforderlich und hat auch auf bereits beschlossene Baugebiete ggf. erhebliche Auswirkungen.

In diesem Zusammenhang fragen wir die Verwaltung:

1. Welche Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes nach § 13b BauGB laufen aktuell in Varel?
2. Welche seit 2017 bereits abgeschlossenen Bauleitplanverfahren wurden nach § 13b BauGB geführt?
3. Wie plant die Verwaltung mit den laufenden Bauleitplanverfahren nach § 13b BauGB umzugehen?
4. Welche der in der Vergangenheit in einem Verfahren nach § 13b BauGB ausgewiesenen Baugebiete sind noch nicht vollständig oder mindestens weit überwiegend bereits bebaut?

Mit freundlichen Grüßen
für die Fraktion GRÜNE/FDP



Sigrid Busch