

Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 265 (Meischenstraße)

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und
Umweltschutz

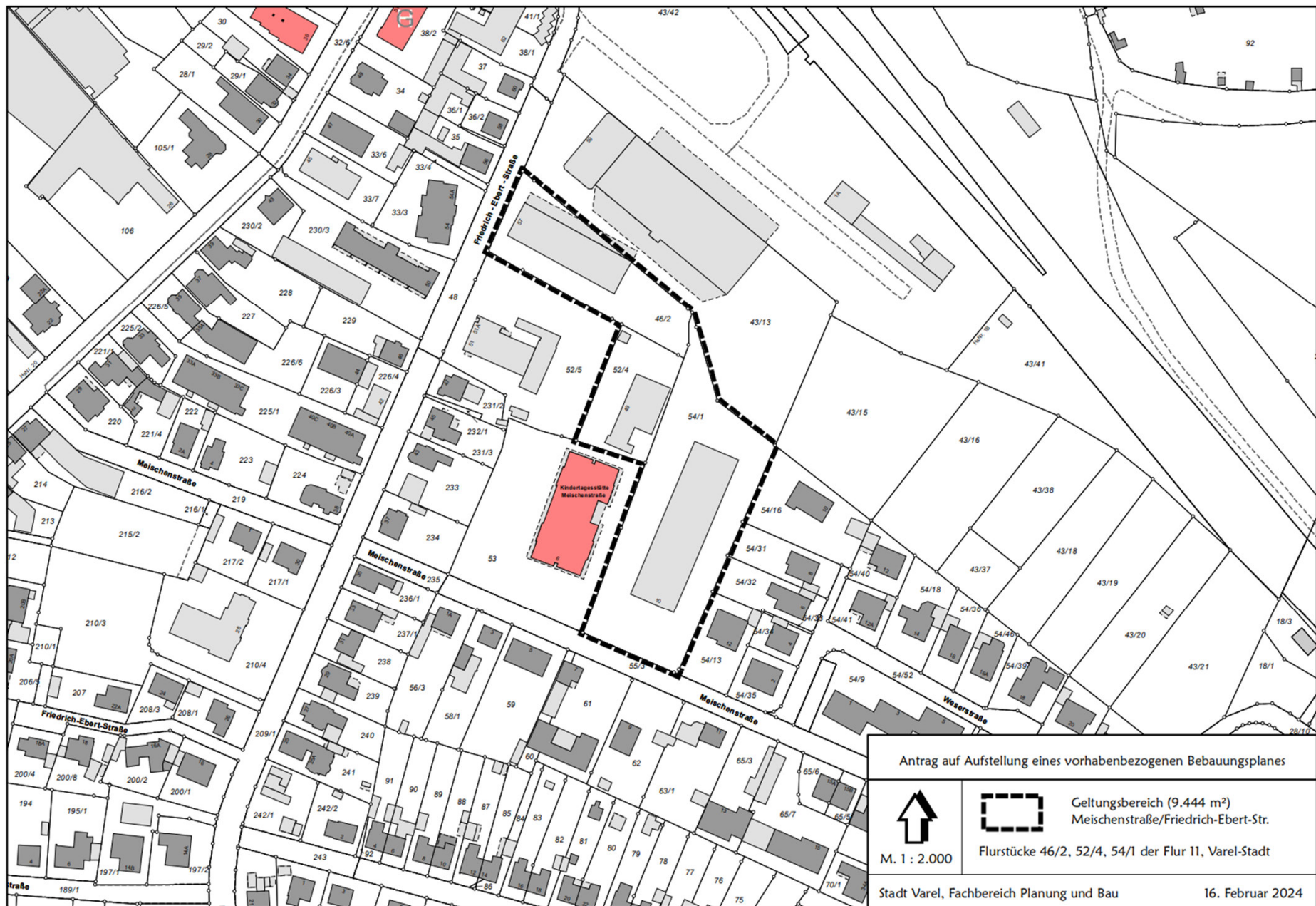
27.02.2024, öffentlicher Teil

Vorhabenbeschreibung

Der Vorhabenträger 1. Leben in Varel GmbH plant den Bau eines Mehrfamilienhauses sowie den Bau von 10 Doppelhaushälften an der Meischenstraße/ Friedrich-Ebert-Straße.

Hierfür wurde am 26.01.2024 der Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 12 BauGB gestellt.

Das Bebauungsplanverfahren soll als Verfahren nach § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung), sowie als vorhabenbezogener Bebauungsplan durchgeführt und nach § 11 BauGB ausgestaltet werden.



Beschlussvorschlag

Das Verfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 265 wird eingeleitet. Die Planung wird dem Antragssteller mit städtebaulichem Vertrag übertragen. Der Geltungsbereich ist dem Lageplan zu entnehmen.