

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 03.12.2009, 15:30 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Bernd Köhler
	Peter Nieraad
Beigeordnete:	Iko Chmielewski
	Karl-Heinz Funke
	Walter Langer
	Alfred Müller (ab TOP 3.1.1)
	Peter Tischer
Beigeordneten-Stellvertreter:	Erich Hillebrand
Ratsmitglieder:	Rudolf Böcker
	Walter Heidenreich
	Georg Ralle
Gleichstellungsbeauftragte:	Brigitte Kückens
von der Verwaltung:	Rainer Adler (zeitweise)
	Klaus Engler (zeitweise)
	Dipl.-Ing. Olaf Freitag (zeitweise)
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Rainer Rädicker
	Gisela Wilksen

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 17.11.2009

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**5.1.1 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplans in Obenstrohe (südlich der Sporthalle)
Vorlage: 310/2009**

Beschluss:

Gemäß §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Geltungsbereich kann dem Lageplan entnommen werden. Der Bebauungsplan erhält die Nummer

191. Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes handelt es sich um die 7. Änderung. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

mehrheitlicher Beschluss dagegen

**5.1.2 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans und Änderung des Flächennutzungsplans für die Errichtung von Windkraftanlagen in Almsee - Grünenkamp
Vorlage: 311/2009**

Beschluss:

Gemäß §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Geltungsbereich kann dem Lageplan entnommen werden. Der Bebauungsplan erhält die Nummer 194. Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes handelt es sich um die 10. Änderung. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss dagegen

**5.1.3 Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans für die Erweiterung der Papier- und Kartonfabrik Varel (Fläche zwischen Hellmut-Barthel-Straße/Bürgermeister-Heidenreich-Straße/Waisenhaus Varel)
Vorlage: 313/2009**

Beschluss:

Gemäß §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Geltungsbereich kann dem Lageplan entnommen werden. Der Bebauungsplan erhält die Nummer 195. Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes handelt es sich um die 11. Änderung. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

mehrheitlicher Beschluss

6 Werksausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk am 01.12.2009

6.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**6.1.1 Grundsätzliches über die Fortführung des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel; hier: Betriebsführungsvertrag über die technische und kaufmännische Verwaltung des Vareler Wasserwerkes zwischen der EWE AG und der Stadt Varel
Vorlage: 324/2009**

Beschluss:

Das Vertragsverhältnis über die technische und kaufmännische Betriebsführung bleibt bestehen. Die aufgezeigten Optimierungsansätze sind schnellstmöglich um-

zusetzen.

mehrheitlicher Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in