Stadt Varel
Fachbereich Planung und Bau

Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr

V O R L A G E N

Sitzung am 27. September 2010

Kostenzusammenstellung Ergebnishaushalt 2011

Öffentliche Gebäude	Haushaltsansatz lt. Antrag	Vorschlag Verwaltung	früher Vermögenhaushalt
Rathäuser	62.400,00 €	38.700,00 €	
Feuerwehren	56.600,00 €	43.000,00 €	24.000,00 €
Buswartehallen	7.000,00 €	7.000,00 €	
Tivoli	85.700,00 €	32.600,00 €	6.000,00 €
Bücherei	16.400,00 €	16.000,00 €	6.200,00 €
Mühle	97.800,00 €	90.500,00 €	
Jugendheime Bäker, Obenstrohe	38.200,00 €	9.000,00 €	
Sonstige Einr., Börse	15.000,00 €	16.000,00 €	12.000,00 €
Kindergarten	24.800,00 €	15.000,00 €	
Deharde-Halle, Waldstadion	16.300,00 €	18.500,00 €	
Hallenbad	277.000,00 €	274.000,00 €	250.000,00 €
Freibad Am Bäker	65.450,00 €	53.050,00 €	
Bauhof Gartenamt	25.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €
Bedürfnisanstalten	6.400,00 €	6.600,00 €	
Weberei	16.000,00 €	18.000,00 €	
Bauhof Bahnhofsstraße 33	12.000,00 €	12.000,00 €	6.000,00 €
Nordseehaus	9.800,00 €	10.000,00 €	3.000,00 €
Haushalt 2011 beantragt =	**831.850,00 €**	**684.950,00 €**	327.200,00 €

Grundschulen Gebäude	Haushaltsansatz lt. Antrag	Vorschlag Verwaltung	früher Vermögenhaushalt
Grundschule " Am Schloßplatz "	38.050,00 €	26.100,00 €	8.500,00 €
Grundschule Osterstraße	35.300,00 €	31.500,00 €	16.000,00 €
Grundschule Obenstrohe	9.000,00 €	12.000,00 €	
Grundschule Langendamm	51.750,00 €	28.650,00 €	5.800,00 €
Grundschule Büppel	29.100,00 €	26.100,00 €	3.600,00 €
Grundschule Altjührden	14.900,00 €	19.100,00 €	1.800,00 €
Grundschule Borgstede	17.600,00 €	15.500,00 €	
Grundschule Hafenschule	13.600,00 €	14.500,00 €	
Haushalt 2011 beantragt =	**209.300,00 €**	**173.450,00 €**	35.700,00 €

Zusammenstellung

	Haushaltsansatz lt. Antrag	Vorschlag Verwaltung	davon früher Vermögenshaushalt	früherer Verwaltungshaushalt
Öffentliche Gebäude	**831.850,00 €**	**684.950,00 €**	327.200,00 €	
Grundschulen	**209.300,00 €**	**173.450,00 €**	35.700,00 €	
Haushalt ges. =	**1.041.150,00 €**	**858.400,00 €**	362.900,00 €	495.500,00 €

Stiftungshaushalte in Verwaltung des Bauamtes	Haushaltsansatz lt. Antrag	Vorschlag Verwaltung
Meischenstiftung	4.000,00 €	4.000,00 €
Altenheim	127.800,00 €	0,00 €
Summe Stiftungshaushalte =	**131.800,00 €**	**4.000,00 €**

Kostenzusammenstellung Finanzhaushalt 2011

Öffentliche	**Haushaltsans.**	**Vorschlag Verwaltung**
Gebäude	**lt. Antrag**	
Rathäuser	37.000,00 €	0,00 €
Feuerwehren	0,00 €	0,00 €
Buswartehallen	0,00 €	0,00 €
Tivoli	0,00 €	0,00 €
Bücherei	0,00 €	0,00 €
Mühle	0,00 €	0,00 €
Jugendheime	0,00 €	0,00 €
Kindergarten	0,00 €	0,00 €
Deharde-H., Waldstadion	0,00 €	0,00 €
Hallenbad	0,00 €	0,00 €
Freibad Am Bäker	0,00 €	0,00 €
Bauhof / Gartenamt	0,00 €	0,00 €
Bedürfnisanstalten	0,00 €	0,00 €
Weberei	0,00 €	0,00 €
Bauhof Bahnhofsstr. 33	0,00 €	0,00 €
Nordseehaus	0,00 €	0,00 €
Summe Offentliche Gebäude	**37.000,00 €**	**0,00 €**
Grundschulen	**Haushaltsansatz**	**Vorschlag Verwaltung**
Gebäude	**lt. Antrag**	**0**
Grundschule " Am Schloßplatz "	4.800,00 €	1.500,00 €
Grundschule Osterstraße	0,00 €	0,00 €
Grundschule Hafenschule	12.750,00 €	4.250,00 €
Grundschule Obenstrohe	0,00 €	0,00 €
Grundschule Langendamm	102.500,00 €	88.000,00 €
Grundschule Büppel	16.500,00 €	8.500,00 €
Grundschule Altjührden	0,00 €	0,00 €
Grundschule Borgstede	0,00 €	0,00 €
Summe Grundschulen	**136.550,00 €**	**100.750,00 €**

Summe Finanzhaushalt ges. =	**173.550,00 €**	**100.750,00 €**

Sanierungsbedarf städtischer Einrichtungen
- Überblick -

A) Dächer

Gebäude	Kostenschätzung	Rangfolge
GS Büppel Turnhalle	92.000,00 €	1
GS Langendamm Sporthallendach		2
GS Hafenschule (Klassen-Pausenhalle-Turnhalle) Flachdach		
GS Borgstede Flachdach		
Rathaus I - Flachdach		
GS Altjührden - Sporthallendach		
GS Büppel - Umkleidegebäude		
GS Langendamm Umkleidegebäude		
Feuerwehr Varel, kleine Halle und Aufenthaltsbereich		

B) Duschsanierungen (Legionellenverordnung)

Gebäude	Kostenschätzung	Rangfolge
Deharde Halle	8.500,00 €	
Gebäude ohne Kalkulation		
Umkleidegebäude Schlackenplatz		
Umkleidegebäude Büppel		
Umkleidegebäude Langendamm		
GS Hafenschule Turnhalle		
GS Schloßplatz Turnhalle		

C) WC-Sanierungen

Gebäude	Kostenschätzung	Rangfolge
Gebäude ohne Kalkulation		
GS Hafenschule		
RH II - Toiletten Ratssaal	23.000,00 €	
Jugendheim Obenstrohe - Umkleidegebäude Sportler		

D) Heizungssanierungen

Gartenamt Meischenstraße	7.000,00 €	

E) Sanierung Hallenbad

Aufstellung der jährlich wiederkehrenden Kosten in der Allgemeinen Bauunterhaltung.

Nr.	Prüfungs- und Wartungsanlass	Prüfungen	Wartungen
1	Heizungswartung nach DIN		jährlich
2	Lüftungsanlagen nach DIN		jährlich
3	Schornsteinfeger	jährlich	
4	Prüfung nach GUV, Elektrische Geräte	jährlich	
5	Prüfung Winden- Hub- und Zuggeräte in Sporthallen	jährlich	
6	0	jährlich	
7	Prüfung Geräteraumtore	jährlich	
8	Elektrische Anlagen, Wartungsvertrag		4 x jährlich
9	TÜV - Brandmeldeanlagen	jährlich	
10	Brandmeldeanlagen Wartungsvertrag		4 x jährlich
11	TÜV - Rauchmeldeanlagen	jährlich	
12	Rauchmeldeanlagen		4 x jährlich
13	Sachkundigenprüfung Spielgeräte	jährlich	
14	TÜV - Aufzugsanlagen	jährlich	
15	Aufzugsanlagen Wartung		4 x jährlich
16	Prüfung Feuerlöscher	alle 2 Jahre	
17	TÜV - Elektrische Anlagen	alle 3 Jahre	
18	Blitzschutzprüfung	alle 4 Jahre	

Zu den oben genannten Kosten kommen noch die Kosten für

1	**Unterhaltung und Instandsetzung der sanitären Einrichtungen**
2	**Unterhaltung und Instandsetzung der elektrischen Einrichtungen**
3	**Unterhaltung und Instandsetzung der Heizungsanlage**
4	**Unterhaltung und Reparaturen Gebäude (Dach, Fenster usw.)**
5	**Vandalismus (Scheiben, Graffiti, usw.)**

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Rathäuser

Haushaltsstelle: 111.007

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Rathaus I	
4.500,00 €	4.500,00 €	Wartung der Sonnenschutzanlagen	
	8.000,00 €	Flure Bodenbelag	2.3.4 OG
	5.000,00 €	Flure Malerarbeiten	
	5.000,00 €	Steueramt Bodenbelag/ Malerarb.	
800,00 €	800,00 €	Selbstleuchtende Fluchtwegbeleuchtung nachrüsten	
4.800,00 €	4.800,00 €	Fahrstuhl Altbau TÜV-Mängel beheben	
		Rathaus II	
800,00 €	800,00 €	EDV Möbel Materialkosten	
	1.000,00 €	Bodenbeläge erneuern	
	1.200,00 €	Malerarbeiten	
	12.500,00 €	Wärmedämmung Dachgeschoss	
800,00 €	800,00 €	Selbstleuchtende Fluchtwegbeleuchtung nachrüsten	
9.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
18.000,00 €	18.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
38.700,00 €	**62.400,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Finanzhaushalthaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude : Rathäuser

Haushaltsstelle: Lt. Kämmerei

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Rathaus I	
	37.000,00 €	Einbau einer Brandmeldeanlage	
0,00 €	**37.000,00 €**	**Summe Vermögenshaushalt**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.:Feuerwehr-Varel, Borgstede, Obenstrohe

Haushaltsstelle: 126001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Feuerwehr Varel	
	9.300,00 €	Betonsanierung der Montagegrube	
	1.300,00 €	Renovierung des Kameradschaftsraumes	
	700,00 €	Einbau einer Entlüftungsanlage im Kameradschaftsraum	
	500,00 €	Renovierung des Büros Orts BM	
1.000,00 €	1.000,00 €	Schließanlage für das ges.Gebäude	
	500,00 €	Erneuerung der Zäune / Ausbesserungen	
	1.000,00 €	Lagerraum, Ent- und Belüften	
		Feuerwehr Obenstrohe	
	1.400,00 €	Malerarbeiten, Decken, Wände, Fahrzeughalle	
	700,00 €	Fenster u. Türen streichen	
	2.500,00 €	Pflasterarbeiten, Tore anpassen	
- €	700,00 €	Regenwassereinlauf neu setzen	
		Feuerwehr Borgstede	
23.000,00 €	23.000,00 €	Erneuerung Flachdach Garage	
5.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
14.000,00 €	14.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
43.000,00 €	**56.600,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Buswartehallen

Haushaltsstelle: 243001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
7.000,00 €	7.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
7.000,00 €	**7.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Tivoli

Haushaltsstelle: 573004

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Großer Saal	
		Saalfoyer	
2.600,00 €	2.600,00 €	Fenster in der Gardereobe erneuern	
	17.300,00 €	Erneuerung des Bodenbelages im Foyer	
	1.000,00 €	Neue Händetrockner in der Toiletten 2 Stck.	
		Gästehaus für Städtetourismus -	
500,00 €	500,00 €	Thekenverkleidung ausbessern	
2.000,00 €	2.000,00 €	Treppenhaus -Feuchteschäden	
		Küche	
		Aussenbereich	
6.000,00 €	6.000,00 €	neuer Stellplatz für die Mülltonnen	Überdacht mit Beleuchtung
	6.000,00 €	Aussenfassade des Gebäudes reinigen	
	1.900,00 €	Malerarbeiten- Holzfenster streichen	
	1.900,00 €	Zaunerneuerung / Erweiterung Gartenseite	
		Gaststätte	
	30.000,00 €	Dachsanierung Teilbereich	
5.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
16.500,00 €	16.500,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
32.600,00 €	**85.700,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Bücherei

Haushaltsstelle: 272001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
500,00 €	500,00 €	Lampen Treppenhaus	
1.200,00 €	1.200,00 €	Dachflächenfenster im WC erneuern	
5.000,00 €	5.000,00 €	Dämmung im Bodenraum	
	400,00 €	Isolierglasscheiben austauschen	
	3.000,00 €	Sanierung Bodenbelag EG	
3.500,00 €	3.500,00 €	Lastenaufzug, TÜV - Mängel beseitigen	
3.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
2.800,00 €	2.800,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
16.000,00 €	**16.400,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Mühle

Haushaltsstelle: 252001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Windmühle	
80.000,00 €	80.000,00 €	Reparatur	
	300,00 €	Brunnenanlage reparieren	
	800,00 €	Neue Bänke	
	2.100,00 €	Anpflasterung ans Gebäude mit Granitpflaster (wie vorh.)	
		Remise	
200,00 €	200,00 €	Steckdosen an der Aussenwand installieren	
	200,00 €	Holztor Breslauer Str.	
1.500,00 €	1.500,00 €	Fallrohr an den Regenwasserkanal anschliessen	
		Mühlentoilette	
	300,00 €	Malerarbeiten	
	800,00 €	Verfliesung des Fußbodens	
2.300,00 €	2.300,00 €	Neue WC Teile (WC- Becken, Urinal, Handwaschbecken)	
	1.800,00 €	Neue Aussentür mit Vordach	
		Scheune	
	3.500,00 €	Restliche Schotterfläche pflastern	
2.500,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
4.000,00 €	4.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
90.500,00 €	**97.800,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Jugendheime , Bäker, Obenstr., Oldenburgerstr.

Haushaltsstelle: 366001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		" Am Bäker "	
	1.100,00 €	Malerarbeiten	
	400,00 €	Teppich - Material	
		Oldenburger Str. 6a	
		Obenstrohe	
	5.000,00 €	Hausanschluss für Trinkwasser umlegen	
	2.000,00 €	E.-Verteilung überarbeiten	
	700,00 €	Fenster streichen	
	23.000,00 €	Umkleide - Duschen sanieren	
3.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
6.000,00 €	6.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
9.000,00 €	**38.200,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Jugendheime-Börse

Haushaltsstelle: 573006

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Börse	
10.000,00 €	10.000,00 €	Aussentreppe erneuern	
2.000,00 €	2.000,00 €	Aussentür erneuern	
1.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
3.000,00 €	3.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
16.000,00 €	**15.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Kindergarten

Haushaltsstelle: 365001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
	6.000,00 €	Sanierung - Regenbogengruppe	
	2.300,00 €	Fußbodenbelag erneuern -Flur	
1.500,00 €	1.500,00 €	Umrüsten von 2- auf 3aderiges Kabel	
	2.800,00 €	Sanierung Personaltoilette	
		Aussenbereich	
	1.200,00 €	Malerarbeiten Fenster und Türen	
	4.000,00 €	Sonnenschutz - Markise o.ä.- (Breite ca: 4,50m)	
6.500,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
7.000,00 €	7.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
15.000,00 €	**24.800,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Deharde-Halle, Waldstadion, Umkl. Neuenwege

Haushaltsstelle: 424003

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Schlackenplatz	
	300,00 €	Umkleidegebäude nachfugen	**Bauhof**
		Waldstadion	
		Deharde-Halle	
		Umkleidegebäude Neuenwege	
2.000,00 €	2.000,00 €	Dachkanten erneuern	
5.000,00 €	5.000,00 €	Sportplatz herrichten	
2.500,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
9.000,00 €	9.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
18.500,00 €	**16.300,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Hallenbad

Haushaltsstelle: 424001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
3.000,00 €	3.000,00 €	Auswechseln der Aussenscheiben	
	3.000,00 €	Abwasserleitung sanieren	
3.000,00 €	3.000,00 €	Notbeleuchtung Instandsetzung	
15.000,00 €	15.000,00 €	Schaltschranksanierung Wasseraufbereitung	
235.000,00 €	235.000,00 €	Heizung - einschl. Honorare- (Wärmeverteilnetze, MSR-Technik,	
		anteilig Schaltschränke, Wärmetauscher, Heizflächen und Wärmebänke)	
		Maßnahmen im Keller- und Badbereich	
18.000,00 €	18.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
274.000,00 €	**277.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	
Summen sind Nettokalkulationen, da das Hallenbad Vorsteuer abzugsberechtigt ist.			

Ergebnishaushalt ab 2012

Gebäude.: Hallenbad

Haushaltsstelle: Lt. Kämmerei

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz ab 2012	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Sanierungsarbeiten lt. Konzept des Architekten	
	300.000,00 €	Lüftung "	2012
	155.000,00 €	Lüftung "	2013
	130.000,00 €	Dachsanierung Hauptdach	2014
0,00 €	**585.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Freibad Am Bäker

Haushaltsstelle: 424002

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Gebäude Eingang / Umkleiden	
	500,00 €	Dachanschlüsse abdichten	
	200,00 €	Malerarbeiten durch DLRG	
	10.000,00 €	Zaun erneuern (Holzzaun gegen Gittermattenzaun tauschen)	
	2.200,00 €	Wertfächer schaffen	
		Liegewiese	
	500,00 €	Zaun Straße Am Wasserturm z.T. erneuern.	
2.000,00 €	2.000,00 €	Hecke entlang der Straße neu anpflanzen	Material, Einbau Gartenamt
	1.500,00 €	Matschplatz	
		Technik Gebäude	
15.000,00 €	15.000,00 €	Filtersanierung	
		Schwimmbecken	
1.000,00 €	1.000,00 €	Fugen ausbessern und nachputzen	
3.000,00 €	3.000,00 €	Anstrich erneuern	
250,00 €	250,00 €	2 Stck. Ösen einbauen - Befestigung Wasserspielgerät -	
		Kleinkinderbecken	
15.000,00 €	15.000,00 €	Kinderbecken neu verfliesen - Sanieren	
		Durchschreitebecken	
300,00 €	300,00 €	Fliesen ausbessern	
6.000,00 €	6.000,00 €	Durchschreitebecken erneuern 1 Stck.	
2.500,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
8.000,00 €	8.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
53.050,00 €	**65.450,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Bauhof -Gartenamt

Haushaltsstelle: 551001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Altbau - Anbau -	
		ehem. Wohnhaus	
		Werkstatt	
20.000,00 €	20.000,00 €	Umbauarbeiten / Erweiterung Schlosserei	
		Außenanlage	
5.000,00 €	5.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
25.000,00 €	**25.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Bedürfnisanstalten

Haushaltsstelle: 538001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Kiosk Neumühlenstraße	
	1.000,00 €	Malerarbeiten	
		Toiletten Schloßplatz	
	800,00 €	Malerarbeiten	
600,00 €	600,00 €	Abstellraum schaffen	
2.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
4.000,00 €	4.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
6.600,00 €	**6.400,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Weberei

Haushaltsstelle: 573003

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Jugendbereich	
		Halle	
		Außenbereich	
9.000,00 €	9.000,00 €	Skateranlage: Ersatzbeschaffung für vorh. Element	Quarter-Pipe
		(Wunsch BA)	
2.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
7.000,00 €	7.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
18.000,00 €	**16.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Bauhof u. Halle Dolleck

Haushaltsstelle: 573002

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Halle	
6.000,00 €	6.000,00 €	Umbau / Ausbau Halle	
		Wohnhaus	
6.000,00 €	6.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
12.000,00 €	**12.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Nordseehaus

Haushaltsstelle: 544001

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
3.000,00 €	3.000,00 €	Aussenbeleuchtung erweitern	
	1.000,00 €	Malerarbeiten	
	800,00 €	Bepflanzung	
2.000,00 €		Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
5.000,00 €	5.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
10.000,00 €	**9.800,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Meischenstiftung

Haushaltsstelle: 111013

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		keine extra Anforderungen	
4.000,00 €	4.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
4.000,00 €	**4.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.:Altenheim

Haushaltsstelle: Lt. Kämmerei

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	
	4.500,00 €	Dachrinnen streichen	
	4.300,00 €	Gerüstbau	
	3.000,00 €	Fenstererneuerung	
	4.500,00 €	Zimmer renovieren	
	9.000,00 €	Automatiktür erneuern	
	11.000,00 €	Gittermattenzaun / Straße	
	6.500,00 €	Pflastern aufnehmen und neu legen	
	60.000,00 €	BHKW	
	25.000,00 €	Nachrichtentechnik Höfer	
		Allgemeine Bauunterhaltung **Pauschale**	
0,00 €	**127.800,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Grundschule " Am Schloßplatz " **Haushaltsstelle: 211001**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
	2.900,00 €	Flure Malerarbeiten, Flur EG + Treppenhaus EG + OG	
	2.200,00 €	Klassenräume Malerarbeiten, 2 Klassen	
	1.200,00 €	Umkleideräume Turnhalle Malerarbeiten	
	2.200,00 €	Lehrerzimmer , Teppichbodensanierung	
	1.400,00 €	Klassen, Spielecken mit Teppichen auslegen (3 Klassen)	
8.500,00 €	8.500,00 €	Keller, Wandsanierung und Absperrung gegen aufsteigende Feuchtigkeit	
		Toranlage Schulhof	siehe Finanzhaushalt
		Abschließbarer Fahrradstand Lehrer	siehe Finanzhaushalt
		Kletterwand Schulhof	siehe Finanzhaushalt
800,00 €	800,00 €	Sandaustausch Spielplatz, unter Eichen	
	500,00 €	Bepflanzung ergänzen	
	900,00 €	Reinigung und Anstrich der Fensterbänke Altbau	
	2.800,00 €	Licht Spieleausgabe	Solarleuchte
		Hausmeisterhaus	
	300,00 €	Hausmeisterhaus, Eingangsüberdachung anbauen	
	3.150,00 €	Hausmeisterhaus, Auffahrt neu Pflastern und mit Winkelborden abstützen.	
	1.000,00 €	Hausmeister, Aussenjalousien Wohn- und Esszimmer	
	2.400,00 €	Erneuerung Auslegeware Hausmeisterhaus, alle Räume (67 qm)	
800,00 €	800,00 €	Selbstleuchtende Fluchtwegbeleuchtung nachrüsten	
9.000,00 €	- €	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
7.000,00 €	7.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 1. Wohnung	
26.100,00 €	**38.050,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Finanzhaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung

Gebäude.: **Grundschule Schloßplatz**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung
	2.000,00 €	Abschließbarer Fahrradstand Lehrer
1.500,00 €	1.500,00 €	Toranlage Schulhof
	1.300,00 €	Kletterwand Schulhof
1.500,00 €	**4.800,00 €**	**Summe Finanzhaushalt**

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Grundschule Osterstraße **Haushaltsstelle: 211002**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	
	9.500,00 €	Fenster innnenseitig streichen	
	1.500,00 €	Unterer Wändebereich (Flure,Treppenhaus) - Anstrich erneuern	
	1.800,00 €	Keller Wände und Türen streichen	
16.000,00 €	16.000,00 €	Sanierung Geländer Balkon, Angebot Restaurator Paesler	
9.000,00 €	0,00 €	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
6.500,00 €	6.500,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung	
31.500,00 €	**35.300,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Grundschule Obenstrohe **Haushaltsstelle: 211003**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Malerarbeiten	
	800,00 €	je 1 Klasse	
	1.200,00 €	je 1 Flur	
5.000,00 €	0,00 €	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
7.000,00 €	7.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 2 Wohnungen	
12.000,00 €	**9.000,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: **Grundschule Langendamm** **Haushaltsstelle: 211004**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2010	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		1. Altbau	
		Weichholzleisten	Hausmeister
		2. Pavillion	
	5.800,00 €	Malerarbeiten, alle Klassenräume, einschl. Flure und Nebenräume	
		Garderoben erneuern, 4 stck.	Fachbereich 1
		Schuhbänke herstellen und einbauen, 4 stck. (Stahl, Holz)	Fachbereich 1
	4.300,00 €	Werkraum.Erneuerung Fußboden, einschl. Malerarbeiten	
		Werkraum Garderobe	Fachbereich 1
	4.300,00 €	Betreuungsraum.Erneuerung Fußboden, einschl. Malerarbeiten	
		Betreuungsraum Garderobe	Fachbereich 1
		3.Turnhalle	
		Sprossenwand	Fachbereich 1
2.000,00 €	2.000,00 €	Sitzbänke Fensterseite renovieren. (Holzteile erneuern)	
	8.000,00 €	Malerarbeiten, Flure,Tribüne, Fensterseite,Duschen, Umkleideräume, einschl. Heizkörper	
800,00 €	800,00 €	Selbstleuchtende Fluchtwegbeleuchtung nachrüsten	
		Umkleideräume Anbau (Fußballplatz)	
750,00 €	750,00 €	WC-Becken erneuern	
	2.200,00 €	Heizkörper streichen, Umkleide Fußballplatz	
800,00 €	800,00 €	Turnhalleneingang, Fahrradständer versetzen.- Material	Bauhof
		4. Schulgebäude allgemein	
	2.000,00 €	Fenster Bodenraum Sanitärtrakt sanieren	
	5.500,00 €	Zaunanlage (Osten) ca. 112 mtr.	Nachträglich durch Herrn Heise
5.800,00 €	5.800,00 €	Sanierung Aufenthaltsraum für Mensaumbau	
		Rest Umbau in Finanzhaushalt	
9.000,00 €	0	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
7.500,00 €	7.500,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 3. Wohnungen	
2.000,00 €	2.000,00 €	Unterhaltung Sportplätze	
28.650,00 €	**51.750,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Finanzhaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Grundschule Langendamm

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung
40.000,00 €	40.000,00 €	Schaffung einer Mensa (Sporthalle Jugendräume).
	14.500,00 €	Heizungssanierung Lehrerwohnhaus 2 stck.
48.000,00 €	48.000,00 €	Wandelgang Verwaltung-Toiletten schließen (Maßnahme 2012) 48.000,-€, lt. BA
		Wandelgang Altbau- Pavillon schließen (Maßnahme 2013)
		Wandelgang Pavillon schließen (Maßnahme 2014)
88.000,00 €	**102.500,00 €**	**Summe Finanzhaushalt**

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: **Grundschule Büppel** **Haushaltsstelle: 211005**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
		Neubau	
	8.500,00 €	Sanierung Toilettenanlagen - Neubau -, Austausch Porzellan	
		Außenbereich Mensa	siehe Finanzhaushalt
		weitere Maßnahmen	
500,00 €	500,00 €	Sämtliche Innentüren nachsehen und gängig machen	Material, Rest Bauhof und Hausmeister
1.000,00 €	1.000,00 €	Wegweiser im Schulgebäude (Raumbeschilderung)	
		Garderobenhaken erneuern und ergänzen	Fachbereich 1
		Torwand neu installieren	Bauhof beauftragt
500,00 €	500,00 €	Baskettballkörbe (Aussenwand Turnhalle)	
		Sporthalle	
	2.500,00 €	Wände (Geräteraum- und Lochsteinseiten) Sanierungsanstrich	
		Putz ausbessern	Bauhof
	1.000,00 €	Eingangsbereiche neu streichen	
3.600,00 €	3.600,00 €	Brandschutztür Altbau OG Bücherei + Werkraum (2 stck.)	
		Anbau 1965, Einbau Rauchschutztüren EG+OG (2 stck.)	Finanzhaushalt
9.000,00 €	- €	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
6.500,00 €	6.500,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 1. Wohnung	
5.000,00 €	5.000,00 €	Unterhaltung Sportplätze (Büppel)	
26.100,00 €	**29.100,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Finanzhaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Grundschule Büppel

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung
8.500,00 €	8.500,00 €	Anbau 1965, Einbau Rauchschutztüren EG+OG (2 stck.)
		Außenbereich neue Mensa
	8.000,00 €	Pflasterarbeiten und Zuwegung herstellen, Bepflanzung
8.500,00 €	**16.500,00 €**	**Summe Finanzhaushalt**

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: Grundschule Altjührden **Haushaltsstelle: 211006**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
1.800,00 €	1.800,00 €	Brandschutztür Schule Flur - Hausmeistertreppenhaus	
		Sporthalle	
	4.800,00 €	Fenstersanierung Duschen und Umkleiden - Einfachverglasung	Kunststoffenster
9.000,00 €	0	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
6.500,00 €	6.500,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 2.Wohnungen	
1.800,00 €	1.800,00 €	Unterhaltung Sportplatz	
19.100,00 €	**14.900,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: **Grundschule Borgstede** **Haushaltsstelle:212007**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
	5.000,00 €	Schuleingangstür erneuern	
	4.000,00 €	Schallschutz im Flur	
	300,00 €	Neue Klingel im Obergeschoss	
	1.000,00 €	Blinde Fensterscheiben erneuern	
500,00 €	500,00 €	Wand in Klassenraum sanieren	
		Türen abhobeln	Bauhof beauftragt
	800,00 €	Sandaustausch	Bauhof
		Zaun versetzen	Bauhof
9.000,00 €	- €	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
6.000,00 €	6.000,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 1 Wohnung	
15.500,00 €	**17.600,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Ergebnishaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Gebäude.: **Grundschule Hafenschule** **Haushaltsstelle: 211008**

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung	Bemerkungen
	2.900,00 €	Zaunerneuerung mit Tor	
		Bewegungsmelder in den WC Anlagen	unwirtschaftlich
		Rauschutztüren Treppenhaus Anbau EG + OG	siehe Finanzhaushalt
	1.800,00 €	T 30 Tür Altbau OG -Treppenhaus/Bodenraum	
	1.800,00 €	T 30 Tür Altbau EG - Flur/ Kopierraum	
		Rauchschutztür OG Altbau, Treppenhaus-Flur	siehe Finanzhaushalt
	1.600,00 €	Selbstleuchtende Fluchtwegbeleuchtung nachrüsten	
9.000,00 €	- €	Allg. Sanierungsmittel (z.B. Maler, Bodenbelag, usw.)	
5.500,00 €	5.500,00 €	Allgemeine Bauunterhaltung, einschl. 1 Wohnung	
14.500,00 €	**13.600,00 €**	**Summe gem. Bedarfsanforderung.**	

Verwaltungshaushalt 2011 - Entwurf gem. Bedarfsanforderung.

Vorschlag Verwaltung

Gebäude.: Grundschule Hafenschule

Vorschlag Verwaltung	Haushaltsansatz 2011	Maßnahmen gem. Bedarfsanforderung
	8.500,00 €	Rauchschutztüren Treppenhaus Anbau EG + OG
4.250,00 €	4.250,00 €	Rauchschutztür OG Altbau, Treppenhaus-Flur
4.250,00 €	**12.750,00 €**	**Summe Finanzhaushalt**
		Vorschlag Verwaltung