

Varel, 14.11.2010

**SPD – Fraktion im Rat  
der Stadt Varel**

Alfred Müller  
Mellumer Str.13

26316 Varel

An den Bürgermeister  
der Stadt Varel

Windallee

26316 Varel

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Wagner,

**I.**

die SPD – Fraktion im Rat der Stadt Varel stellt den Antrag, dass das Einzelhandelsentwicklungskonzept sofort allen BürgerInnen über die Internetseite der Stadt Varel zugänglich gemacht und umgehend eine öffentliche Informationsveranstaltung angeboten wird.

**Begründung:**

Das Konzept enthält gravierende Aussagen zu den Entwicklungsmöglichkeiten in den Ortsteilen der Landgemeinde, der Schützenwiese und der Innenstadt.

Das Konzept soll vom Rat beraten und beschlossen werden. Es wird danach die Entwicklungsmöglichkeiten der Stadt für die nächsten Jahre prägen und betrifft alle BürgerInnen in Varel.

Eine frühzeitige öffentliche Bürgerbeteiligung ist hier besonders wichtig und vermeidet Misstrauen.

Die SPD-Fraktion ist daher der Ansicht, dass die Information der BürgerInnen noch **vor** der Beratung in den städtischen Gremien erfolgen muss.

**II.**

Die SPD-Fraktion hat die Problematik der Straßenausbaubeitragssatzung beraten und lehnt eine derartige Satzung ab, beantragt eine öffentliche Information der BürgerInnen von Varel und die Beratung und Entscheidung im Fachausschuss.

Eine Straßenausbaubeitragssatzung ist im Einzelfall ungerecht. Sie belastet z. B. auch dann Anlieger, obwohl sie für den Zustand der Straße nicht verantwortlich sind.

Die Bürger/Innen werden, obwohl sie Steuern zahlen und die Straße meistens bereits zu 90 Prozent bezahlt haben, noch mal zur Kasse gebeten. Hier kommen auf die betroffenen Anlieger und Steuerzahler leicht Belastungen im vier- bis im Einzelfall fünfstelligen Bereich zu.

Die Beratung in den Fraktionen läuft seit dem Mai. Eine Entscheidung über die Angelegenheit kann daher zeitnah nach der Bürgerbeteiligung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Alfred Müller