

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 427/2011

Beratungsfolge	Status	Termin	Art der Beratung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz	öffentlich	29.11.2011	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich		Vorberatung
Rat	öffentlich		Entscheidung

Sachbearbeiter/in: gez. Matthias Blanke	Stellv. Fachbereichsleiter/in: gez. Olaf Freitag
--	---

### **Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 (Bereich zwischen Tweehörnweg und Südender Leke)**

#### **Sach- und Rechtslage:**

Mit Schreiben vom 28.09.2011 hat der Eigentümer der Grundstücke am Ende des Fasanenweges den Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 gestellt (siehe Anlage). Mit der Änderung soll eine nicht bebaubare Fläche in bebaubare Grundstücke umgewandelt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Gemäß §§ 2 und 30 wird die Durchführung des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 beschlossen. Der Geltungsbereich ist dem anliegenden Lageplan zu entnehmen. Es handelt sich um die 11. Änderung des Bebauungsplanes. Die Änderung soll im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt werden. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichen Vertrag zu übertragen.