

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 093/2012

Bebauungsplan Nr. 61 A, 5. Änderung, (Bereich Edeka Markt Dangast) und 3. Berichtigung des Flächennutzungsplanes - Abwägung und Auslegungsbeschluss

Beratungsfolge	Status	Termin	Art der Beratung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz	öffentlich	20.03.2012	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich		Entscheidung

Sachbearbeiter/in: gez. Matthias Blanke	Stellv. Fachbereichsleiter/in: gez. Olaf Freitag
--	---

Beschlussvorschlag:

Die anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 A incl. der 3. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB auszulegen.

Sach- und Rechtslage:

Herr Dipl.-Ing. Glaum wird in der Sitzung die eingegangenen Stellungnahmen und zugehörigen Abwägungsvorschläge aus dem frühzeitigen Beteiligungsverfahren vorstellen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 A (Bereich Edeka-Markt Dangast) fand am 09.02.2012 statt.

Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange dauert noch bis zum 12.03.2012 an, so dass bei Einladungsversand voraussichtlich noch nicht alle Stellungnahmen vorlagen. Insofern handelt es sich bei den beigefügten Abwägungsvorschlägen nur um die vorläufigen Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung.

Eine vollständige Vorlage, die dann alle Stellungnahme und Abwägungsvorschläge enthält, wird nachgereicht.