

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 07.03.2013, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski
	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Rudolf Böcker
	Hannelore Schneider
Ratsmitglieder:	Alfred Müller
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts (zeitweise)
	Olaf Freitag
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Dirk Heise
	Jörg Kreikenbohm (zeitweise)
	Rainer Rädicker
	Johann Taddigs (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 **Ausschuss für Schulen, Kultur und Sport vom 12.02.2013**
- 4.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 4.1.1 **Grundschulkonzept 2013 - Änderung des Grundsatzbeschlusses vom 13.12.2012 über die Standorte und Einzugsbereiche der Grundschulen im Bereich der Stadt Varel**
Vorlage: 035/2013

Beschluss:

Gemäß § 106 Abs. 1 NSchG wird die Grundschule Altjührden zum 01.08.2013 aufgehoben und mit der Georg-Ruseler-Schule Obenstrohe zusammengelegt.

Die Klasse 1 der Grundschule Borgstede wird zum 01.08.2013 in der Grundschule Langendamm eingeschult. Die Klassenverbände 2 bis 4 werden im Schuljahr 2013/2014 in der Grundschule Borgstede beschult. Der in der Ratssitzung vom 13.12.2013 gefasste Beschluss (TOP 5.3.5.1.6) wird bezüglich der vorstehenden Regelungen aufgehoben bzw. ergänzt.

Einstimmiger Beschluss

4.1.2 Einführung der inklusiven Schule zum Schuljahr 2013/2014 Vorlage: 011/2013

Beschluss:

Die Stadt Varel erklärt die Grundschule Obenstrohe, die Grundschule Langendam und die Grundschule am Schlossplatz im Bereich der sonderpädagogischen Unterstützung körperlich und motorische Entwicklung zu Schwerpunktschulen.

Der Einzugsbereich für die Grundschule Obenstrohe umfasst die Einzugsbereiche der Grundschulen Obenstrohe, Altjührden und Büppel.

Der Einzugsbereich für die Grundschule Langendam umfasst die Einzugsbereiche der Grundschulen Langendam und Borgstede.

Der Einzugsbereich für die Grundschule am Schlossplatz umfasst die Einzugsbereiche der Grundschule am Schlossplatz, der Grundschule am Hafen und der Grundschule Osterstraße.

Kinder mit Bedarf an sonderpädagogischer Förderung im Bereich körperliche und motorische Entwicklung können die jeweilige Grundschule in ihrem Einzugsbereich besuchen, wenn dies ohne Veränderungen im Gebäudebestand realisierbar ist.

Einstimmiger Beschluss

4.1.3 Erhöhung der Entgelte im Hallenbad der Stadt Varel Vorlage: 028/2013

Beschluss:

Die Entgelte für das Hallenbad der Stadt Varel werden zum 01.04.2013 wie folgt festgesetzt.

Tarif I	Eintritt für Kinder, Schüler und Jugendliche bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres	
	Einzelkarte	1,70 €
	Zehnerkarte	14,50 €
	Jahreskarte	65,00 €
Tarif II	Eintritt für Erwachsene	
	Einzelkarte	3,00 €
	Zehnerkarte	28,00 €
	Jahreskarte	150,00 €
Tarif III	Schulschwimmen	
	Schulkinder	1,70 €
	Lehrkräfte	3,00 €

Tarif IV	Schwimmunterricht, Kurse, Sportabzeichen	
	Nach Tarif I	48,00 €
	Nach Tarif II	60,00 €
	Einzelkarte Aqua-Jogging, Aqua-Fit (einschließlich Eintritt)	6,50 €
	Zehnerkarte Aqua-Jogging, Aqua-Fit (einschließlich Eintritt)	60,00 €
	Eintritt bei Abnahme des Sportabzeichens (Abrechnung nach Zehnerkartenpreise)	
	Erwachsene	2,80 €
	Kinder	1,45 €
Tarif V	Vereine, die nicht ortsansässig sind	
	Einzelkarte Kinder	1,70 €
	Einzelkarte Erwachsener	3,00 €
	Bahnabspernung während des öffentl.Badens pro Bahn/ pro Tag	40,00 €

Für Schüler, Auszubildende, Studenten, Teilnehmer am Bundesfreiwilligendienst oder am freiwilligen, sozialen bzw. ökologischen Jahr, sowie Schwerbeschädigte und Schwerbehinderte (ab 50% EM) werden gegen Vorlage eines entsprechenden Ausweises die Vergünstigungen des Tarifes I eingeräumt.

Einstimmiger Beschluss

5 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 20.02.2013

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

5.1.1 Umbenennung eines Teilstückes des Großen Winkelsheidemoorweges zwischen dem ehemaligen Bahnübergang und der Straße Zum Jadebusen in Ilexweg Vorlage: 055/2013

Beschluss:

Das Teilstück des Großen Winkelsheidemoorweges zwischen dem ehemaligen Bahnübergang und der Straße Zum Jadebusen wird umbenannt in Ilexweg.

Einstimmiger Beschluss

5.1.2 Umbenennung der Straße Neuer Winkelsheidemoorweg in Großer Winkelsheidemoorweg Vorlage: 056/2013

Beschluss:

Die Straße Neuer Winkelsheidemoorweg wird umbenannt in Großer Winkelsheidemoorweg.

Einstimmiger Beschluss

- 5.1.3 Benennung der neu geschaffenen Ersatzstraße zwischen der Straße Zum Jadebusen und der Straße Neuer Winkelsheidermoorweg in Glockenheide
Vorlage: 064/2013**

Beschluss:

Die neu geschaffene Ersatzstraße zwischen der Straße Zum Jadebusen und der Straße Neuer Winkelsheidermoorweg wird benannt in Glockenheide.

Einstimmiger Beschluss

- 5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

- 5.2.1 Erschließung des Neubauabschnittes der Allensteiner Straße
Vorlage: 058/2013**

Beschluss:

Der Neubauabschnitt Allensteiner Straße wird verkehrsberuhigt ausgebaut und mit Bodenschwellen versehen. Die Verwaltung wird ermächtigt den Erschließungsvertrag mit dem Erschließungsträger entsprechend zu modifizieren.

Einstimmiger Beschluss

- 5.2.2 Innenstadtsanierung Varel; Umgestaltung der Hagenstraße, Achternstraße und Teilstück Osterstraße
Vorlage: 059/2013**

Beschluss:

Im Rahmen der Innenstadtsanierung werden die Vorbereitungen für die Straßenbaumaßnahmen Hagenstraße, Achternstraße und Teilstück Osterstraße in Angriff genommen.

Der Beschluss wird vorbehaltlich der Haushaltsberatungen gefasst.

Mehrheitlicher Beschluss

- 5.2.7 Querungshilfen Oldenburger Straße; Beschluss A: Einseitige Querungshilfe in Höhe Weberei
Vorlage: 057/2013/1**

Beschluss:

Vorbehaltlich der Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Haushalt 2013 der Stadt Varel und der Zustimmung der Landesstraßenbauverwaltung wird In Höhe des Webereigeländes eine einseitige Überquerungshilfe angelegt. Aufgrund des Platzbedarfs sind die Bäume im Straßenrandbereich zu entfernen.

Eine entsprechende Vereinbarung ist mit dem Land Niedersachsen zu treffen.

Mehrheitlicher Beschluss

Querungshilfen Oldenburger Straße; Beschluss B: Lichtsignalanlagen in Höhe Friedhof und Weberei
Vorlage: 057/2013/2

Beschluss:

Vorbehaltlich der Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Haushalt 2013 der Stadt Varel und der Zustimmung der Landesstraßenbauverwaltung wird in Höhe der Oldenburger Straße 43 eine Lichtsignalanlage installiert. Entsprechender Grunderwerb ist für den Straßenbaulastträger zu tätigen.

Darüber hinaus ist eine Verwaltungsvereinbarung mit dem Land Niedersachsen abzuschließen.

Einstimmiger Beschluss

6 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast vom 21.02.2013

6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

6.2.1 Weiteres Vorgehen im Entwicklungsprozess Dangast **Vorlage: 071/2013**

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt die folgenden Schwerpunkte durch Expertenanalysen untermauern zu lassen:

- 1) Planungsauftrag zur Deichplanung
- 2) Auftrag zur Wirtschaftlichkeitsanalyse der Gestaltungsvarianten zur Entwicklung der Kurverwaltung (Touristinfo, Kuranlage, Weltnaturerbeportal)
- 3) Auftrag zur Erstellung einer Analyse der drei sich aus den Diskussionsergebnissen herauskristallisierenden Alternativen für den weiteren Weg im Nordseebad Dangast aus tourismuswissenschaftlicher Sicht

Ferner wird die Verwaltung beauftragt die Interessenten über die drei Alternativen zu informieren.

Mehrheitlicher Beschluss

7 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk vom 25.02.2013

7.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

- 7.1.1 Beschluss über den Jahresabschluss und den Lagebericht des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2011, die Entlastung der Betriebsleitung und die Verwendung des Jahresgewinns per 31.12.2011**
Vorlage: 063/2013

Beschluss:

Der Jahresabschluss und der Lagebericht des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2011 werden beschlossen. Der Betriebsleitung wird vorbehaltlos Entlastung erteilt. Der ausgewiesene Jahresgewinn per 31.12.2011 in Höhe von 40.549,10 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen und im Wirtschaftsjahr 2013 an die Stadt Varel als Verzinsung des von ihr zur Verfügung gestellten Eigenkapitals abgeführt.

Einstimmiger Beschluss

- 7.1.2 Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2013 und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2012 - 2016**
Vorlage: 065/2013

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2013 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk vom 25.02.2013 anliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für den Planungszeitraum 2012 – 2016 wird in der dem o. g. Protokoll anliegenden Fassung zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

- 8 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 26.02.2013**

- 8.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 8.1.1 Bebauungsplan Nr. 51, 5. Änderung (Bereich Hafenstraße/Aldenburger Straße) - Abwägung und Satzungsbeschluss**
Vorlage: 075/2013

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 26.02.2013 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 incl. Begründung wird als Satzung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**8.1.2 Sanierungsgebiet Friesland-Kaserne - Berichtigung des Geltungsbereiches
Vorlage: 069/2013**

Beschluss:

Die Flurstücke 5/10 und 5/11 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt, sowie das Flurstück 49/2, der Flur 1, Gemarkung Varel-Stadt, werden aus dem Sanierungsgebiet entlassen.

Einstimmiger Beschluss

8.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**8.2.1 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes im Ortsteil Jeringhave
Vorlage: 473/2012**

Beschluss:

Die Durchführung des Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes wird beschlossen. Parallel zu dem Bebauungsplanverfahren wird das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel durchgeführt. Der Geltungsbereich ist dem anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Planungen sind dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Mehrheitlicher Beschluss

9 Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 27.02.2013

9.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**9.1.1 Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für
das Wirtschaftsjahr 2013
Vorlage: 086/2013**

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2013 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 27.02.2013 anliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung für den Planungszeitraum 2012 – 2016 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

**9.1.2 Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2013
Vorlage: 082/2013**

Beschluss:

Der Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2013 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 27.02.2013 anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**9.1.3 Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für das Haushaltsjahr 2013
Vorlage: 083/2013**

Beschluss:

Der Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für das Haushaltsjahr 2013 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 27.02.2013 anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**9.1.4 Änderung der Satzung der Stadt Varel über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
Vorlage: 079/2013**

Beschluss:

Die Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Varel über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 27.02.2013 anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

9.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**9.2.1 Abwicklung des Vertrages zur Erschließung eines Gewerbegebietes zwischen der Panzerstraße und der Gewerbestraße mit der stag STADTBAU GmbH; hier: Wirtschaftsplan 2013 gem. § 9 Abs. 6 des Vertrages einschließlich Kosten- und Finanzierungsübersicht
Vorlage: 084/2013**

Beschluss:

Dem Wirtschaftsplan 2013 und der Kosten- und Finanzierungsübersicht der stag STADTBAU GmbH für den Gewerbe & Logistik-Port VAREL wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 27.02.2013 anliegenden Fassung zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

10 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 05.03.2013

10.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**10.1.1 Bebauungsplan Nr. 208 - Friesland-Kaserne Süd - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 080/2013**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 05.03.2013 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 208 Friesland-Kaserne Süd inkl. 4. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel und Begründung wird als Satzung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

11 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**11.2 Änderung der Hauptsatzung der Stadt Varel
Vorlage: 105/2013**

Beschluss:

Anliegende Satzung zur 2. Änderung der Hauptsatzung wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in