

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 28.04.2016, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski
	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Jürgen Bruns
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Rudolf Böcker
Ratsmitglieder:	Elke Vollmer
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts (zeitweise)
	Olaf Freitag (zeitweise)
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Jörg Kreikenbohm (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 **Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 11.04.2016 (außer TOP 2.1 und 2.2 nÖT)**
- 4.2 **Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
- 4.2.1 **Errichtung einer Fußgängerlichtsignalanlage an der Straße Zum Jadebusen im Bereich Dangastermoor; hier: Verlegung des Standortes
Vorlage: 092/2016**

Beschluss:

Der Beschluss des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 14.12.2015 (VA-Beschluss vom 21.01.2016) wird dahingehend abgeändert, dass der Standort der Fußgängerlichtsignalanlage an der Straße Zum Jadebusen nunmehr unmittelbar nördlich der Einmündung Dangaster Straße erfolgt.

Einstimmiger Beschluss

**4.2.2 Öffentliche Telekommunikationsstellen; hier: Antrag der Telekom Deutschland GmbH auf Abbau
Vorlage: 100/2016**

Beschluss:

Dem Abbau folgender Telekommunikationsstellen wird zugestimmt: Bürgermeister-Osterloh-Straße 97, Schwimmbad (Hallenbad), Parkplatz Windallee.

Einstimmiger Beschluss

**4.2.3 Sanierung von städtischen Wohnungen
Vorlage: 101/2016**

Beschluss:

Die städtischen Wohnungen, Ebkenriege 1 C und 7 A sowie August-Hinrichs-Str. 22 B werden im Jahr 2016 saniert. Die erforderlichen Mittel dafür werden zur Verfügung gestellt.

Einstimmiger Beschluss

**5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom
19.04.2016**

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**5.1.1 Erhaltungssatzung Villenviertel - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 106/2016**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 19.04.2016 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der Satzung der Stadt Varel über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des historischen Villenviertels zwischen Windallee und Oldenburger Straße auf Grund seiner städtebaulichen Gestalt (Erhaltungssatzung Villenviertel) nebst Begründung wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**5.2.1 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes zur Erweiterung einer Biogasanlage in Neuenwege
Vorlage: 110/2016**

Beschluss:

Das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie zur Änderung des Flächennutzungsplanes wird durchgeführt. Die Geltungsbereiche sind dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 19.04.2016 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Planungen sind dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in