

## Eigenbetrieb "Wohnungsbau Varel"

### Eröffnungsbilanz zum 01.01.2020

A K T I V A	01.01.2020 EUR	P A S S I V A	01.01.2020 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>		<b>A. Eigenkapital</b>	
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>I. Stammkapital</b>	<b>4.054.837,66</b>
<b>II. Sachanlagen</b>		<b>II. Allgemeine Rücklage</b>	<b>0,00</b>
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts-, Betriebs- und anderen Bauten	48.364,25	<b>III. Zweckgebundene Rücklagen</b>	<b>0,00</b>
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	3.839.689,17	<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>4.054.837,66</b>
3. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	189.839,14	<b>B. Sonderposten</b>	<b>0,00</b>
4. Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	<b>C. Empfangene Ertragszuschüsse</b>	<b>0,00</b>
5. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	<b>D. Rückstellungen</b>	<b>0,00</b>
<b>Summe Sachanlagen</b>	<b>4.077.892,56</b>	<b>E. Verbindlichkeiten</b>	
<b>III. Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>4.077.892,56</b>	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>		3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Varel davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr: 73.054,90 €	73.054,90
<b>I. Vorräte</b>	<b>0,00</b>	4. Sonstige Verbindlichkeiten davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr: 22.487,42 €	22.487,42
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>Summe Verbindlichkeiten</b>	<b>95.542,32</b>
<b>III. Wertpapiere</b>	<b>0,00</b>		
<b>IV. Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>72.487,42</b>		
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>72.487,42</b>		
<b><u>Bilanzsumme Aktiva</u></b>	<b><u>4.150.379,98</u></b>	<b><u>Bilanzsumme Passiva</u></b>	<b><u>4.150.379,98</u></b>