

# Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 19.12.2019, 17:30 Uhr,  
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

## Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Sigrid Busch
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke (bis TOP 12.2)
	Carsten Kliegelhöfer
Beigeordneten-Stellvertreter:	Heinz Peter Boyken
	Jürgen Bruns
	Dr. Susanne Engstler
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Georg Ralle
	Ralf Rohde
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts
	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	Dirk Heise
	Jörg Kreikenbohm
	Christian Nicklas
	Johann Taddigs

## - Auszug Öffentlicher Teil -

### Protokoll:

- 5 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 09.12.2019**
  
- 5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
  
- 5.2.1 Errichtung einer Fußgängerlichtsignalanlage an der Dangaster Straße in Höhe der Danziger Straße / Helgoländer Straße; hier: Antrag eines Anwohners  
Vorlage: 332/2019**

**Beschluss:**

Der Errichtung einer Fußgängerlichtsignalanlage an der Dangaster Straße in Höhe Danziger Straße / Helgoländer Straße wird vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel zugestimmt.

**Einstimmiger Beschluss dagegen**

- 6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 10.12.2019**
  
- 6.3 Zur Kenntnisnahme**
  
- 6.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB**
  
- 6.3.1.1 Bauvoranfrage auf Erweiterung des Gebäudes Steinbrückenweg 4-6, Flurstück 142/2 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt, sowie Rückbau und Erweiterung des Gebäudes Windallee 15, Flurstücke 87 und 141/12 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt  
Vorlage: 344/2019**
  
- 6.3.1.2 Umnutzung einer Lagerhalle zu einer Moschee/Vereinsräumen in Varel, Waisenhausstr. 13, Flurstück 13/2 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt  
Vorlage: 352/2019**
  
- 6.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB**
  
- 6.3.2.1 Nutzungsänderung einer ehemaligen Scheune zu einem Seminarraum in Moorhausen, Mittelweg 1, Flurstück 147/1 der Flur 4, Gemarkung Varel-Land  
Vorlage: 351/2019**
  
- 6.3.2.2 Antrag auf Nutzungsänderung eines ehemaligen landwirtschaftlichen Gebäudes zu Wohnraum in Rosenberg, Königsweg 7, Flurstück 7 der Flur 19, Gemarkung Varel-Land  
Vorlage: 353/2019**

**7 Ausschuss für Jugend, Familien und Soziales vom 11.12.2019**

**7.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

**7.1.1 Sanierung/Neubau der Kindertagesstätte Zum guten Hirten in Varel/Neubau von 2 Kindertagesstätten  
Vorlage: 346/2019/1**

**Beschluss:**

Die Stadt Varel baut in eigener Bauträgerschaft eine neue Kindertagesstätte mit 5 Gruppenräumen zur Kompensation der wegfallenden Betreuungsplätze in der Einrichtung „Zum guten Hirten“.

**Einstimmiger Beschluss**

**7.1.2 Sanierung/Neubau der Kindertagesstätte Zum guten Hirten in Varel/Bauplanung der neuen Einrichtungen  
Vorlage: 346/2019/2**

**Beschluss:**

Der Bau der Einrichtung ist für die Jahre 2020/2021 geplant.

**Einstimmiger Beschluss**

**7.1.3 Sanierung/Neubau der Kindertagesstätte Zum guten Hirten in Varel/geplante Standorte der neuen Einrichtungen  
Vorlage: 346/2019/3**

**Beschluss:**

Als Standort für die Einrichtung wird das ehemalige Betriebsgelände des Gartenamtes in der Meischenstraße bestimmt.

**Einstimmiger Beschluss**

**8 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast vom 16.12.2019**

**8.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

**8.1.1 Satzungsbeschluss Eigenbetriebssatzung "Tourismus und Bäder"  
Vorlage: 191/2019**

**Beschluss:**

Der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast vom 16.12.2019 anliegenden Betriebsatzung für den Eigenbetrieb „Tourismus und Bäder“ der Stadt Varel wird zugestimmt.

**Einstimmiger Beschluss**

**8.1.2 Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Tourismus und Bäder (bis zum 31.12.2019 Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast) für das Wirtschaftsjahr 2020 und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2019 - 2023  
Vorlage: 321/2019**

**Beschluss:**

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Tourismus und Bäder (bis zum 31.12.2019 Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast) für das Wirtschaftsjahr 2020 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast vom 16.12.2019 anliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung des Eigenbetriebes Tourismus und Bäder für den Planungszeitraum 2019 – 2023 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast vom 16.12.2019 anliegenden Fassung zur Kenntnis genommen.

**Einstimmiger Beschluss**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner  
Vorsitzender

gez. Thomas Besse  
Protokollführer/in