

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 09.07.2020, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Rudolf Böcker
	Raimund Recksiedler (bis TOP 11.3)
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke (bis TOP 11.4)
	Carsten Kliegelhöfer
	Alfred Müller (bis TOP 11.3)
Beigeordneten-Stellvertreter:	Lars Kühne
	Georg Ralle
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Joschi Bektas
	Jürgen Bruns
	Ralf Rohde
von der Verwaltung:	Hannelore Schneider
	Wilfried Alberts
	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	Dirk Heise
	Dr. Meike Knop (bis TOP 11.4)
	Jens Neumann
	Christian Nicklas
	Ralf Splettstößer (zu TOP 8.3)
	Johann Taddigs

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

**4 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Tourismus und Bäder vom
25.06.2020**

4.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

4.1.1 Nachtrag Wirtschaftsplan 2020 für den Eigenbetrieb Tourismus und Bäder Vorlage: 175/2020

Beschluss:

Dem dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Tourismus und Bäder vom 25.06.2020 anliegenden Nachtrag zum Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Tourismus und Bäder für das Wirtschaftsjahr 2020 mit den folgenden Angaben:

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 1. | Es betragen | |
| 1.1 | im Erfolgsplan | |
| | die Erträge | 1.280.392 € |
| | die außerordentlichen Erträge | 0 € |
| | die Aufwendungen | 3.127.087 € |
| | der Jahresverlust | 1.846.695 € |
| 1.2 | im Vermögensplan | |
| | die Deckungsmittel | 3.556.400 € |
| | der Finanzbedarf | 3.556.400 € |
| 2. | Sonstige Festsetzungen | |
| 2.1 | Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen wird gegenüber der bisherigen Festsetzung in Höhe von 1.009.400 € auf 1.985.000 € erhöht und damit festgesetzt auf 2.994.400 €. | |
| 2.2 | Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird gegenüber der bisherigen Festsetzung in Höhe von 1.800.000 € um 205.000 € verringert und damit festgesetzt auf 1.595.000 €. | |
| 2.3 | Der Höchstbetrag, bis zu dem Kassenkredite im Wirtschaftsjahr 2020 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird gegenüber der bisherigen Festsetzung in Höhe von 250.000 € um 250.000 € erhöht und damit festgesetzt auf 500.000 €. | |

wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 30.06.2020

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

5.2.1 Bebauungsplan Nr. 36, 1. Änderung (Mühlenteichstr./Landgerichtsweg) in Obenstrohe - Abwägung und Auslegungsbeschluss Vorlage: 182/2020

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 30.06.2020 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.

Einstimmiger Beschluss

**5.2.2 Beschluss zur Aufstellung eines Radverkehrskonzeptes für die Stadt Varel
Vorlage: 186/2020**

Beschluss:

Die Stadt Varel beschließt die Aufstellung eines Radverkehrskonzeptes für ihr Stadtgebiet. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage der in der Sach- und Rechtslage vorgestellten Inhalte zum Konzept und der dort dargelegten Schritte zur Öffentlichkeitsbeteiligung Angebote bei externen Ingenieurbüros einzuholen.

Einstimmiger Beschluss

5.3 Zur Kenntnisnahme

5.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB

**5.3.1.1 Antrag auf Nutzungsänderung einer Arztpraxis zu Wohnungen in Varel,
Parkstraße 1, Flurstück 200/1, Flur 14 der Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 180/2020**

**5.3.1.2 Antrag auf Neubau einer Demenzabteilung am Altenheim in Langendamm,
Torhegenhausstr. 48, Flurstücke 229/9, 225/4 und 229/7 der Flur 16, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 168/2020**

5.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB

- 5.3.2.1 Antrag auf Neubau eines landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes in Hohenberge, Flurstück 142/34, Flur 37 der Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 181/2020**

6 Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 01.07.2020

6.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

- 6.1.1 Sachspenden des Fördervereins Freibad am Bäker e. V. für das Freibad der Stadt Varel
Vorlage: 118/2020**

Beschluss:

Der Annahme von Sachspenden des Fördervereins Freibad am Bäker Varel e. V. im Wert von insgesamt 8.938,59 € für das Freibad der Stadt Varel wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

- 6.1.2 Sachspenden des Förderkreises der Grundschule Büppel e. V. für die Grundschule Büppel
Vorlage: 195/2020**

Beschluss:

Der Annahme von Sachspenden des Förderkreises der Grundschule Büppel e. V. im Wert von insgesamt 3.396,49 € für die Grundschule Büppel wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

- 6.2.1 Umsetzung konkreter Maßnahmen zur Stärkung der Vareler Wirtschaft im Rahmen des Friesland-Hilfsfonds (FHF), 2. Säule
Vorlage: 193/2020**

Beschluss:

Die Stabsstelle Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing wird beauftragt, die dargestellten Maßnahmen, wie in der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 01.07.2020 beschrieben, umzusetzen.

Einstimmiger Beschluss

- 6.2.2 Sachspende der Jadewind GmbH & Co. KG, Varel, für die Kindertagesstätte an der Wiese
Vorlage: 109/2020**

Beschluss:

Der Annahme der Sachspende der Jadewind GmbH & Co. KG, Lange Str. 6, Varel, im Wert von 100,44 € für die Kindertagesstätte an der Wiese wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

- 6.2.3 Spende des Herrn Matthias Brauer, Varel, für die Gedenktafel über die Leder- und Treibriemenfabrik Schwabe
Vorlage: 110/2020**

Beschluss:

Der Annahme einer Spende des Herrn Matthias Brauer, Lange Str. 18, Varel, in Höhe von 422,61 € für die Anschaffung der Gedenktafel über die Leder- und Treibriemenfabrik Schwabe wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

- 6.2.4 Sachspenden des Fördervereins städtische Kindertagesstätte Varel e. V.
Vorlage: 116/2020**

Beschluss:

Der Annahme von Sachspenden des Fördervereins städtische Kindertagesstätte Varel e. V. im Wert von insgesamt 1.331,23 € für die städtische Kindertagesstätte Peterstraße wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

- 6.2.5 Spende des Fördervereins der Schule am Schlossplatz Varel e. V. für die Grundschule am Schloßplatz
Vorlage: 194/2020**

Beschluss:

Der Annahme einer Spende des Fördervereins der Schule am Schlossplatz e. V. in Höhe von 450,00 € für die Grundschule am Schloßplatz wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

7 Ausschuss für Jugend, Familien und Soziales vom 06.07.2020

7.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**7.1.1 Sanierung/Neubau der Kindertagesstätte Zum guten Hirten in Varel
Vorlage: 202/2020**

Beschluss:

Die Stadt Varel stimmt dem in der Sitzung des Ausschusses für Jugend, Familien und Soziales vom 06.07.2020 vorgestellten Konzept der Diakonie zum Neubau der Kindertagesstätte Zum guten Hirten zu. Die Gebäudeabschreibung wird auf 2 % festgesetzt.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Diakonie den Bau der Kindertagesstätte auf den Weg zu bringen. Der Ausschuss für Jugend, Familien und Soziales ist über die wesentlichen Schritte zeitnah zu unterrichten.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in