

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 22.07.2021, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler
	Bernd Redeker
Beigeordnete:	Jürgen Bruns
	Sigrid Busch
	Alfred Müller
Beigeordneten-Stellvertreter:	Dr. Susanne Engstler
	Axel Neugebauer
	Georg Ralle
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Ralf Rohde
Gleichstellungsbeauftragte: von der Verwaltung:	Bettina Körk
	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	Dirk Heise
	Marion Lübben-Groß
	Detlef Meyer
	Johann Taddigs

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 13.07.2021**
- 4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
- 4.2.1 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 116 (Moltkestr./Bismarckstr./Neumühlenstr./Gartenstr.) - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 228/2021**

Beschluss:

Das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 116 (Moltkestr./Bismarckstr./Neumühlenstr./Gartenstr.) wird eingeleitet. Der Geltungsbereich ist dem Lageplan zu entnehmen, der dem Protokoll über die Sitzung des

Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 13.07.2021 anliegt.

Einstimmiger Beschluss

4.3 Zur Kenntnisnahme

4.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB

**4.3.1.1 Antrag auf Nutzungsänderung von Wohnraum zu einem Behandlungszimmer in Varel, Oltmannsstr. 28, Flurstück 29 der Flur 18, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 226/2021**

**4.3.1.2 Erweiterung des Restaurants "Edo" in Dangast, Edo-Wiemken-Str. 4, Flurstück 165/1 der Flur 1, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 232/2021**

**4.3.1.3 Antrag auf Aufstellung von sechs Schulcontainern zur befristeten Erweiterung einer Schule in Varel, Waisenhausstr. 19, Flurstücke 12/4 und 11/12 der Flur 5, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 234/2021**

4.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB

**4.3.2.1 Antrag auf Erweiterung eines Wohngebäudes in Seghorn, Rahlinger Str. 2, Flurstück 291/18 der Flur 23, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 229/2021**

**4.3.2.2 Bauvoranfrage auf Neubau eines Altenteilerwohnhauses in Obenstrohe, Landgerichtsweg 31, Flurstück 81 der Flur 32, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 233/2021**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in