

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 13.07.2023, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Sören Krieghoff
stellv. Bürgermeisterin:	Anke Kück
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Lars Kühne
	Alfred Müller
Beigeordneten-Stellvertreter:	Georg Ralle
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Norbert Ahlers
von der Verwaltung:	Thomas Besse
	Heiko Eilers
	Olaf Freitag
	Dirk Heise
	Jens Neumann
	Sabine Spranger

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 04.07.2023**

- 4.3 Zur Kenntnisnahme**

- 4.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB**

- 4.3.1.1 Antrag auf Umbau eines Wohnhauses in Bramloge, Lemmesweg 10, Flurstück 68/4 der Flur 33, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 148/2023**

- 4.3.1.2 Nutzungsänderung von Büroräumen im Erdgeschoss des Gebäudes Oldenburger Straße 39 zu einer Wohnung
Vorlage: 151/2023**

- 4.3.1.3 Antrag auf Neubau einer Dachgaube in Varel, Bentinckstraße 2, Flurstück 78/2 der Flur 15, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 153/2023**

- 4.3.1.4 Bauvoranfrage zum Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern in Büppel, Am Tannenkamp 85, Flurstücke 16/56 und 16/62 der Flur 35, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 162/2023**

- 4.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 31 BauGB**

- 4.3.2.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 169 (überbaubarer Bereich) für die Einrichtung eines Abstellraums in Büppel, An der Leke 8, Flurstück 56/18 der Flur 13, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 149/2023**

- 4.3.2.2 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 5 für die Einrichtung einer Remise in Obenstrohe, Brunsdamm 24, Flurstück 694/140 der Flur 33, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 152/2023**

- 4.3.3 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB**

- 4.3.3.1 Antrag auf Erweiterung einer Tischlerei um einen Dachüberstand in Jerin-ghave, Tanger Straße 5, Flurstück 43/13 der Flur 19, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 150/2023**

- 5 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschuss für den Eigenbe-trieb Wohnungsbau Varel vom 27.06.2023**

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**5.1.1 Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wohnungsbau Varel für das Wirtschaftsjahr 2023
Vorlage: 146/2023**

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wohnungsbau Varel für das Wirtschaftsjahr 2023 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vom 27.06.2023 anliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung für den Planungszeitraum 2022 – 2026 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in