

# Protokoll

über die ordentliche öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Varel am Donnerstag,  
03.04.2025, 19:00 Uhr, im Rathaus I, Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

## Anwesend:

Ratsvorsitzender:	Dominik Helms
1. stellv. Ratsvorsitzende:	Dr. Susanne Engstler
Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner (ohne TOP 5.1.1.2 öT)
stellv. Bürgermeisterin:	Anke Kück
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Norbert Ahlers
	Sascha Biebricher (ab TOP 3)
	Uwe Brennecke
	Dirk Brumund
	Jürgen Bruns
	Uwe Cassens
	Hergen Eilers
	Anja Ender
	Karl-Heinz Funke
	Jan-Niclas Hollwege
	Johannes Klawon
	Malte Kramer
	Timmy Kruse
	Lars Kühne
	Siemtje Möller
	Alfred Müller
	Axel Neugebauer
	Georg Ralle
	Tobias Rostek
	Stefan Schäfer
	Gesche Wittkowski
von der Verwaltung:	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	David Heimann
	Marion Lübben-Groß
	Jens Neumann
	Ralf Splettstößer
	Johann Taddigs
	Michael Tietz

## Tagesordnung:

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit des Rates**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Rates vom 27.02.2025**
- 4 Einwohnerfragestunde**
- 5 Berichte und Anträge der Ausschüsse**
- 5.1 Verwaltungsausschuss vom 06.03.2025**
- 5.1.1 Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 24.02.2025**
- 5.1.1.1 Jahresabschluss der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2020; hier: Beschluss über den Jahresabschluss  
Vorlage: 042/2025
- 5.1.1.2 Jahresabschluss der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2020; hier: Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters  
Vorlage: 043/2025
- 5.1.1.3 Sachspenden des Fördervereins Freibad am Bäker e. V. für das Freibad der Stadt Varel  
Vorlage: 025/2025
- 5.1.1.4 Sachspenden des Fördervereins Kita an der Wiese Büppel e. V. für die städtische Kindertagesstätte an der Wiese  
Vorlage: 027/2025
- 5.1.1.5 Spende des Fördervereins „Freundeskreis Hafenschule“ für die Grundschule Hafenschule  
Vorlage: 036/2025
- 5.1.1.6 Spende des Fördervereins Grundschule am Schloßplatz e. V. für die Grundschule am Schloßplatz  
Vorlage: 038/2025
- 5.1.1.7 Sachspenden des Trägervereins für die Lokale Agenda 21 in Varel e. V. für die städtische Kindertagesstätte am Wald  
Vorlage: 040/2025
- 5.1.2 Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 5.1.2.1 Ausschreibung der Stelle des Allgemeinen Vertreters  
Vorlage: 045/2025
- 5.2 Verwaltungsausschuss vom 27.03.2025**
- 5.2.1 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 26.11.2024 (nur TOP 5.3 öT)**
- 5.2.1.1 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 (Sportsfreund); hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: 247/2024
- 5.2.2 Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 5.2.2.1 Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für das Haushaltsjahr 2025  
Vorlage: 058/2025
- 5.2.2.2 Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2025  
Vorlage: 059/2025

5.2.2.3 Durchführungsvertrag zur 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 (Sportsfreund)  
Vorlage: 068/2025

**6 Mitteilungen des Bürgermeisters**

**7 Anträge und Anfragen**

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit des Rates**

Ratsvorsitzender Helms eröffnet um 19:00 Uhr die ordentliche öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates fest. Er begrüßt die Ratsmitglieder, die Vertreter der Presse und eine Anzahl Vareler Bürgerinnen und Bürger.

Die Ratsfrauen Busch und Mattern-Karth und die Ratsherren Dr. Boos, Krieghoff, Dr. Meßner und Rohde fehlen entschuldigt.

**2 Feststellung der Tagesordnung**

Ratsvorsitzender Helms stellt die Tagesordnung fest.

Der Tagesordnungspunkt 5.2.2.3 (Durchführungsvertrag zur 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 (Sportsfreund)) wird vorgezogen und vor dem Tagesordnungspunkt 5.2.1.1 (2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 (Sportsfreund)); hier: Satzungsbeschluss) behandelt.

**3 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Rates vom 27.02.2025**

Der öffentliche Teil des Protokolls über die Sitzung des Rates der Stadt Varel vom 27.02.2025 wird einstimmig genehmigt.

**4 Einwohnerfragestunde**

In der Einwohnerfragestunde gibt es keine Wortmeldungen.

**5 Berichte und Anträge der Ausschüsse**

## **5.1 Verwaltungsausschuss vom 06.03.2025**

### **5.1.1 Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 24.02.2025**

#### **5.1.1.1 Jahresabschluss der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2020; hier: Beschluss über den Jahresabschluss Vorlage: 042/2025**

##### **Beschluss:**

1. Der Jahresabschluss der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2020 wird beschlossen.
2. Die bisher noch nicht bewilligten über- und außerplanmäßigen Auszahlungen und Aufwendungen 2020 werden nachträglich bewilligt.
3. Die im ordentlichen Ergebnis enthaltenen Ergebnisse der unselbständigen Stiftungen, die sich aus einem Überschuss der Meischenstiftung in Höhe von 6.366,88 €, einem Überschuss der Gerhard-Schwarting-Stiftung in Höhe von 0,12 € sowie einem Fehlbetrag der Ing.-Carstens-Stiftung in Höhe von 6.503,58 € zusammensetzen, werden in die jeweiligen zweckgebundenen Rücklagen umgebucht bzw. mit den Stiftungsrücklagen verrechnet. Der danach verbleibende Fehlbetrag in Höhe von 4.238.975,57 € wird mit der Überschussrücklage des ordentlichen Ergebnisses verrechnet.
4. Der Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 191.426,43 € wird in die Überschussrücklage des außerordentlichen Ergebnisses eingestellt.

##### **Einstimmiger Beschluss**

#### **5.1.1.2 Jahresabschluss der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2020; hier: Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters Vorlage: 043/2025**

##### **Beschluss:**

Dem Bürgermeister wird gem. § 129 Abs. 1 NKomVG für das Haushaltsjahr 2020 Entlastung erteilt.

##### **Einstimmiger Beschluss**

Bürgermeister Wagner nimmt aufgrund des Mitwirkungsverbots an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

#### **5.1.1.3 Sachspenden des Fördervereins Freibad am Bäker e. V. für das Freibad der Stadt Varel Vorlage: 025/2025**

##### **Beschluss:**

Der Annahme von Sachspenden des Fördervereins Freibad am Bäker Varel e. V. im Wert von insgesamt 20.767,39 € für das Freibad der Stadt Varel wird zugestimmt.

#### **Einstimmiger Beschluss**

##### **5.1.1.4 Sachspenden des Fördervereins Kita an der Wiese Büppel e. V. für die städtische Kindertagesstätte an der Wiese Vorlage: 027/2025**

#### **Beschluss:**

Der Annahme von Sachspenden des Fördervereins Kita an der Wiese Büppel e. V. im Wert von insgesamt 2.196,72 € für die städtische Kindertagesstätte an der Wiese wird zugestimmt.

#### **Einstimmiger Beschluss**

##### **5.1.1.5 Spende des Fördervereins „Freundeskreis Hafenschule“ für die Grundschule Hafenschule Vorlage: 036/2025**

#### **Beschluss:**

Der Annahme von Sachspenden des Fördervereins „Freundeskreis Hafenschule“ im Wert von insgesamt 11.434,98 € für die Grundschule Hafenschule wird zugestimmt.

#### **Einstimmiger Beschluss**

##### **5.1.1.6 Spende des Fördervereins Grundschule am Schloßplatz e. V. für die Grundschule am Schloßplatz Vorlage: 038/2025**

#### **Beschluss:**

Der Annahme von Sachspenden des Fördervereins Grundschule am Schloßplatz e. V. im Wert von 5.356,34 € für die Grundschule am Schloßplatz wird zugestimmt.

#### **Einstimmiger Beschluss**

##### **5.1.1.7 Sachspenden des Trägervereins für die Lokale Agenda 21 in Varel e. V. für die städtische Kindertagesstätte am Wald Vorlage: 040/2025**

#### **Beschluss:**

Der Annahme von Sachspenden des Trägervereins für die Lokale Agenda 21 in Varel e. V. im Wert von 2.522,63 € für die städtische Kindertagesstätte am Wald

wird zugestimmt.

### **Einstimmiger Beschluss**

#### **5.1.2 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

##### **5.1.2.1 Ausschreibung der Stelle des Allgemeinen Vertreters Vorlage: 045/2025**

Bürgermeister Wagner verweist einleitend auf die Vorlage 045/2025.

Ratsherr Norbert Ahlers führt für die Fraktion B90/GRÜNE aus, dass seines Erachtens nicht deutlich ist, was man sich von der Stellenausschreibung verspricht. Der eher konturlose Ausschreibungstext lässt nicht erkennen, welche Schwerpunkte von der/dem zukünftigen Stelleninhaber/in gesetzt werden sollen. Er geht kurz auf den Anstieg des Missverhältniszuschlags ein, den ein mögliches Ausscheiden des jetzigen Stelleninhabers zur Folge hätte und beziffert diesen Anstieg mit einem hohen fünfstelligen Betrag jährlich. Er fragt sich, warum man nicht von der Möglichkeit des § 109 Abs. 1 Satz 4 Nr. 1 NKomVG Gebrauch macht und von der Ausschreibung absieht.

Bürgermeister Wagner erwidert, dass er den Ausschreibungstext keineswegs für konturlos erachtet. Er verweist auf das in absehbarer Zeit anstehende Ausscheiden des Herrn Taddigs und die damit verbundenen Veränderungen in der Organisationsstruktur der Verwaltung.

Ratsherr Bruns führt für die SPD-Fraktion aus, dass die Stellenausschreibung nicht gegen den jetzigen Stelleninhaber gerichtet ist, sondern dass es sich um eine zeitlich befristete Stelle eines Wahlbeamten handelt und die Ausschreibung insofern legitim ist, insbesondere vor dem Hintergrund möglicher Veränderungen in der Organisationsstruktur.

Ratsherr Funke weist für die Fraktion ZUKUNFT VAREL darauf hin, dass im Jahre 2017 auf eine Ausschreibung verzichtet worden ist um den Stelleninhaber erneut zu wählen. Er führt weiter aus, dass weder damals noch heute etwas Tadeliges gegen den Stelleninhaber vorzubringen war bzw. ist. Er erklärt, bereits im Verwaltungsausschuss darauf hingewiesen zu haben, dass die bisher nur angedeuteten organisatorischen Veränderungen auf den Tisch müssten um über die Stellenausschreibung entscheiden zu können. Daher lehnt die Fraktion ZUKUNFT VAREL die Stellenausschreibung ab.

Ratsherr Eilers erklärt für die CDU-Fraktion, dass man sich aus grundsätzlichen Erwägungen heraus, für die Stellenausschreibung ausspricht. Seines Erachtens sollte sich ein Wahlbeamter ähnlich wie ein Bürgermeister zum Ende der Amtszeit einem erneuten Votum stellen.

Ratsherr Funke führt aus, dass die Stelle des Ersten Stadtrates hinsichtlich des Wahlverfahrens überhaupt nicht zu vergleichen ist mit dem Amt des Bürgermeisters. Während der Bürgermeister direkt von der Bevölkerung gewählt wird, wird der Erste Stadtrat vom Rat gewählt.

### **Beschluss:**

Die Stelle des Allgemeinen Vertreters wird zum 01.01.2026 mit der anliegenden Stellenausschreibung öffentlich ausgeschrieben.

**Mehrheitlicher Beschluss**

Ja: 20 Nein: 7

**5.2 Verwaltungsausschuss vom 27.03.2025**

**5.2.1 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 26.11.2024 (nur TOP 5.3 öT)**

**5.2.1.1 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 (Sportsfreund); hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: 247/2024**

**Beschluss:**

Die Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Die 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 wird nebst Begründung und dem Vorhaben- und Erschließungsplan gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) als Satzung beschlossen.

**Einstimmiger Beschluss**

**5.2.2 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

**5.2.2.1 Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für das Haushaltsjahr 2025  
Vorlage: 058/2025**

**Beschluss:**

Der Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für das Haushaltsjahr 2025 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 27.03.2025 anliegenden Fassung beschlossen.

**Einstimmiger Beschluss**

**5.2.2.2 Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2025  
Vorlage: 059/2025**

**Beschluss:**

Der Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für das Haushaltsjahr 2025 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 27.03.2025 anliegenden Fassung beschlossen.

**Einstimmiger Beschluss**

**5.2.2.3 Durchführungsvertrag zur 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 (Sportsfreund)  
Vorlage: 068/2025**

Die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes wird vorgezogen und erfolgt vor dem Tagesordnungspunkt 5.2.1.1.

**Beschluss:**

Dem Protokoll über die Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 27.03.2025 beigefügten Durchführungsvertrag zur 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 153 zwischen der Stadt Varel und der Wulf und Seeliger Immobilien eGbR wird zugestimmt.

**Einstimmiger Beschluss**

**6 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Keine Mitteilungen des Bürgermeisters.

**7 Anträge und Anfragen**

Keine Anträge und Anfragen.

Um 19:20 Uhr schließt Ratsvorsitzender Helms die öffentliche Sitzung.

Zur Beglaubigung:

gez. Dominik Helms  
(Vorsitzende/r)

gez. Gerd-Christian Wagner  
(Bürgermeister)

gez. Thomas Besse  
(Protokollführer/in)