

# Energiebericht Gebäude 2024

## Stadt Varel



## Energiebericht – Liegenschaften (Ausschnitt)

Gebäude	Nr.	BGF Basis-jahr 2023	BGF 2024	Energieträger Wärme
Bahnhof (Schalterhalle und WC) (Varel)	1	248 m <sup>2</sup>	248 m <sup>2</sup>	k.A.
DLRG Vereinsheim (Varel)	2	382 m <sup>2</sup>	382 m <sup>2</sup>	Erdgas
Deharde Sporthalle (Varel)	3	1.492 m <sup>2</sup>	1.492 m <sup>2</sup>	Erdgas
Feuerwehr Borgstede (Borgstede)	4	713 m <sup>2</sup>	713 m <sup>2</sup>	Erdgas
Feuerwehr Varel (Varel)	5	1.166 m <sup>2</sup>	1.166 m <sup>2</sup>	Erdgas
Gebäude Waldstadion (Varel)	6	66 m <sup>2</sup>	66 m <sup>2</sup>	k.A.
Grundschule Büppel (Büppel)	7	3.374 m <sup>2</sup>	3.374 m <sup>2</sup>	Erdgas
Grundschule Hafenschule (Varel)	8	2.140 m <sup>2</sup>	2.140 m <sup>2</sup>	Erdgas
Grundschule Langendamm (Langendamm)	9	3.686 m <sup>2</sup>	3.686 m <sup>2</sup>	Erdgas
Grundschule Obenstrohe (Obenstrohe)	10	2.521 m <sup>2</sup>	2.521 m <sup>2</sup>	Erdgas
Grundschule Osterstraße (Varel)	11	3.112 m <sup>2</sup>	3.112 m <sup>2</sup>	Erdgas
Grundschule am Schloßplatz (Varel)	12	3.261 m <sup>2</sup>	3.261 m <sup>2</sup>	Erdgas
Jugendfeuerwehr (Varel)	13	174 m <sup>2</sup>	174 m <sup>2</sup>	Erdgas
Jugendheim Obenstrohe (Obenstrohe)	14	418 m <sup>2</sup>	418 m <sup>2</sup>	Erdgas
Kindergarten Peterstraße (Varel)	15	1.341 m <sup>2</sup>	1.341 m <sup>2</sup>	Erdgas
Kita An der Wiese (Büppel)	16	1.036 m <sup>2</sup>	1.036 m <sup>2</sup>	Wärmepumpe/ Erdgas
Kita am Meer (Langendamm)	17	515 m <sup>2</sup>	515 m <sup>2</sup>	Erdgas
Kita Meischenstraße (Varel)	18	1.036 m <sup>2</sup>	1.036 m <sup>2</sup>	Wärmepumpe/ Erdgas
Kita am Wald (Varel)	19	1.036 m <sup>2</sup>	1.036 m <sup>2</sup>	Wärmepumpe/ Erdgas

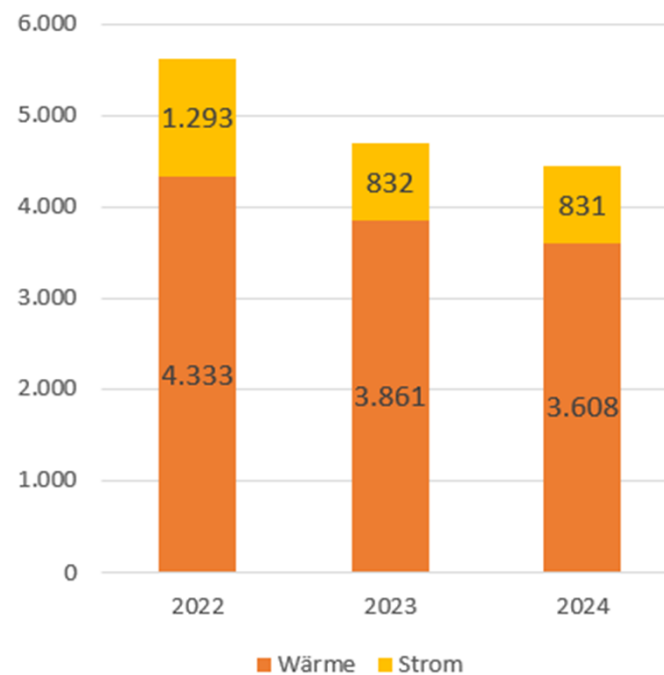
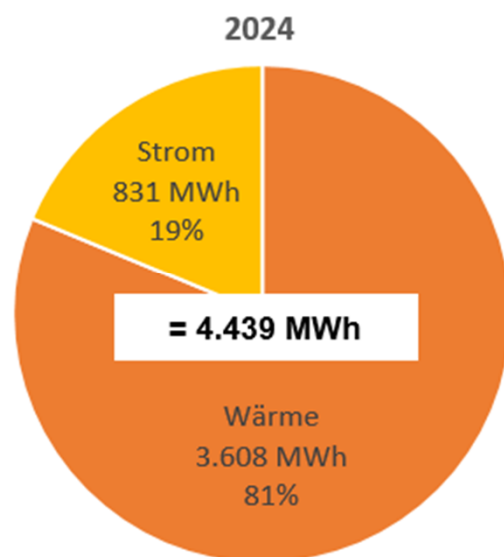
## Energiebericht – Liegenschaften (Ausschnitt)

<b>Rathaus II (Langendamm)</b>	29	1.479 m <sup>2</sup>	1.479 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Rathaus II Nebengebäude Technisches Rathaus (Langendamm)</b>	30	165 m <sup>2</sup>	165 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Rathaus II Nebengebäude hinten (Langendamm)</b>	31	355 m <sup>2</sup>	355 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Rathaus III Kämmerei (Varel)</b>	32	363 m <sup>2</sup>	363 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Sporthalle <u>Altjührden</u> (Altjührden)</b>	33	2.072 m <sup>2</sup>	2.072 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Sporthalle <u>Büppel</u> (Büppel)</b>	34	1.393 m <sup>2</sup>	1.393 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Sporthalle Langendamm (Langendamm)</b>	35	1.339 m <sup>2</sup>	1.339 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Sportpark (Langendamm)</b>	36	583 m <sup>2</sup>	583 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Stadtbetrieb (Varel)</b>	37	2.115 m <sup>2</sup>	2.115 m <sup>2</sup>	Wärmepumpe Gebäude/ Werkstatt Erdgas
<b>Stadtbibliothek (Varel)</b>	38	601 m <sup>2</sup>	601 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Tivoli (Varel)</b>	39	3.255 m <sup>2</sup>	3.255 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Toiletten Neumühlenstraße (Varel)</b>	40	58 m <sup>2</sup>	58 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Toiletten <u>Schloßplatz</u> (Varel)</b>	41	56 m <sup>2</sup>	56 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Umkleidekabine <u>Büppel</u> (Büppel)</b>	42	160 m <sup>2</sup>	160 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Umkleidekabine <u>Neuenwege</u> (Neuenwege)</b>	43	144 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Umkleidekabine <u>Schlackeplatz</u> (Varel)</b>	44	209 m <sup>2</sup>	209 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Weberei Jugend- u. Vereinshaus (Varel)</b>	45	1.539 m <sup>2</sup>	1.539 m <sup>2</sup>	Erdgas
<b>Summe</b>		53.042 m <sup>2</sup>	53.042 m <sup>2</sup>	

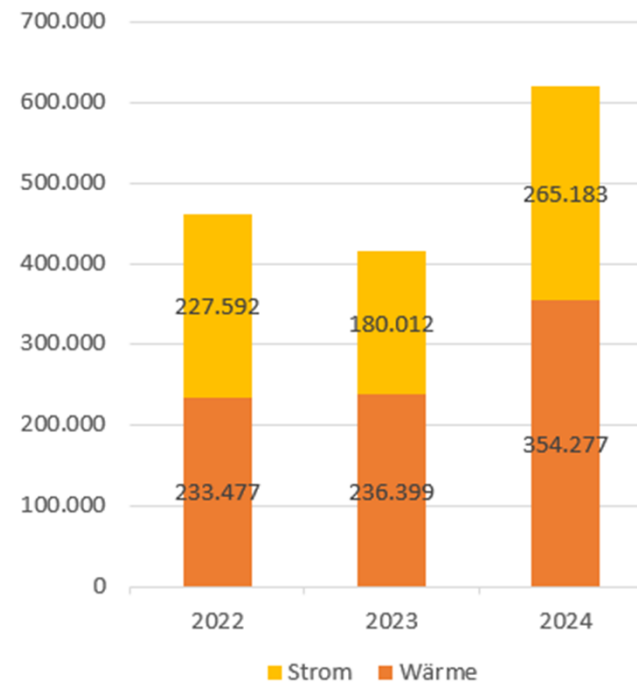
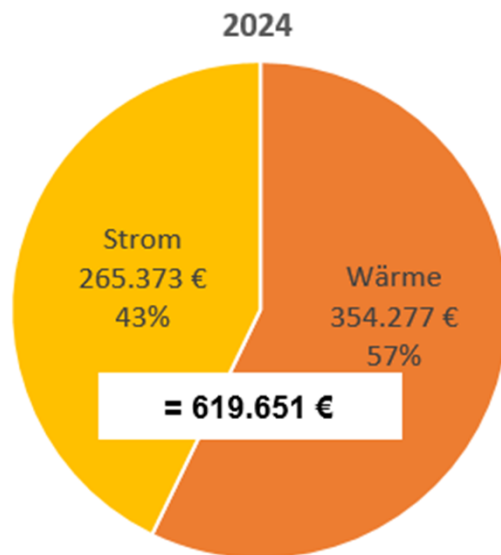
Gebäude des Eigenbetriebes sind im Energiebericht nicht enthalten

Seite 4-5 Energiebericht

## Energiebericht - Verbrauch



## Energiebericht - Kosten



## Energiebericht – Verbrauch der Gebäude Wärme (Ausschnitt)

Gebäude	Verbrauch 2024 [kWh]	Spezifischer Verbrauch [kWh/m²]	Δ Basis-jahr [%]	Grenzwert [kWh/m²]	Zielwert [kWh/m²]	Δ Grenzwert [%]	Δ Zielwert [%]
Feuerwehr Varel	265.770	227,91	-1,13	150,00	50,00	+51,94	+355,81
Grundschule Büppel	238.772	70,76	-13,80	146,00	50,00	-51,53	+41,52
Grundschule am Schloßplatz	232.680	71,35	-8,28	131,00	50,00	-45,53	+42,71
Sporthalle Altjührden	200.211	90,87	-21,87	146,00	50,00	-37,76	+81,74
Rathaus I	199.643	57,70	+6,10	154,00	50,00	-62,54	+15,39
Grundschule Osterstraße	190.123	61,10	+1,16	131,00	50,00	-53,36	+22,20
Tivoli	188.906	58,03	-17,64	151,00	50,00	-61,57	+16,05
Grundschule Langendamm	167.638	47,54	-10,67	146,00	50,00	-67,44	-4,92
Grundschule Hafenschule	156.935	73,35	-5,07	131,00	50,00	-44,01	+46,69
Sporthalle Langendamm	142.966	106,80	+12,42	146,00	50,00	-26,85	+113,60
Kindergarten Peterstraße	138.206	103,10	-13,01	165,00	60,00	-37,52	+71,83
Rathaus II	129.655	87,68	+1,59	154,00	50,00	-43,06	+75,37
Deharde Sporthalle	110.580	74,13	-0,22	146,00	50,00	-49,22	+48,27
Grundschule Obenstrohe	104.062	41,28	-6,76	146,00	50,00	-71,72	-17,43
Stadtbibliothek	83.171	138,36	-11,74	140,00	50,00	-1,17	+176,72
Weberei Jugend- u. Vereinshaus	82.453	53,58	-10,81	136,00	50,00	-60,60	+7,17
Neue Feuerwehr Obenstrohe	81.523	90,76	+9,92	150,00	50,00	-39,49	+81,52

Absteigende Reihenfolge vom verbrauchsstärksten Gebäude beginnend  
Seite 9 Energiebericht

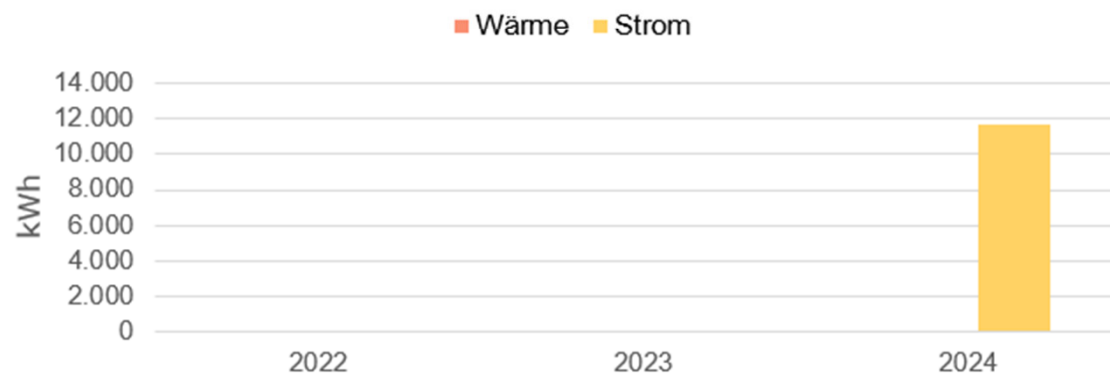
## Energiebericht – Verbrauch der Gebäude Strom (Ausschnitt)

Gebäude	Verbrauch 2024 [kWh]	Spezifischer Verbrauch	↕ Basisjahr	Grenzwert	Zielwert	↕ Grenzwert	↕ Zielwert
		[kWh/m <sup>2</sup> ]	[%]	[kWh/m <sup>2</sup> ]	[kWh/m <sup>2</sup> ]	[%]	[%]
Rathaus I	67.015	19,37	+4,04	29,00	10,00	-33,22	+93,67
Kita Meischenstraße	66.668	64,34	-1,48	23,00	10,00	+179,75	+543,43
Grundschule Büppel	64.193	19,02	+24,32	16,00	10,00	+18,90	+90,24
Kita An der Wiese	52.335	50,51	+9,32	23,00	10,00	+119,61	+405,10
Kita am Wald	49.920	48,18	+4,44	23,00	10,00	+109,48	+381,79
Sporthalle Altührenden	46.596	21,15	+4,17	25,00	10,00	-15,40	+111,49
Grundschule Langendamm	40.612	11,84	+29,64	16,00	10,00	-25,99	+18,41
Stadtbetrieb	38.390	18,15	+13,28	29,00	10,00	-37,41	+81,51
Grundschule Osterstraße	36.860	11,85	+20,04	18,00	10,00	-34,19	+18,46
Grundschule Obenstrohe	34.839	13,82	+4,83	16,00	10,00	-13,61	+38,22
Grundschule am Schloßplatz	34.596	10,61	+19,53	18,00	10,00	-41,06	+6,09
Kindergarten Peterstraße	34.375	25,64	+2,02	23,00	10,00	+11,49	+156,43
Sportpark	26.312	45,16	+218,79	33,00	10,00	+36,84	+351,56
Tivoli	23.528	7,23	-80,44	24,00	10,00	-69,89	-27,73
Grundschule Hafenschule	22.145	12,09	+46,14	18,00	10,00	-32,86	+20,86
Neue Feuerwehr Obenstrohe	21.858	24,33	+0,02	21,00	0,00	+15,88	0,00

Absteigende Reihenfolge vom verbrauchstärksten Gebäude beginnend

## Energiebericht – Erzeugung

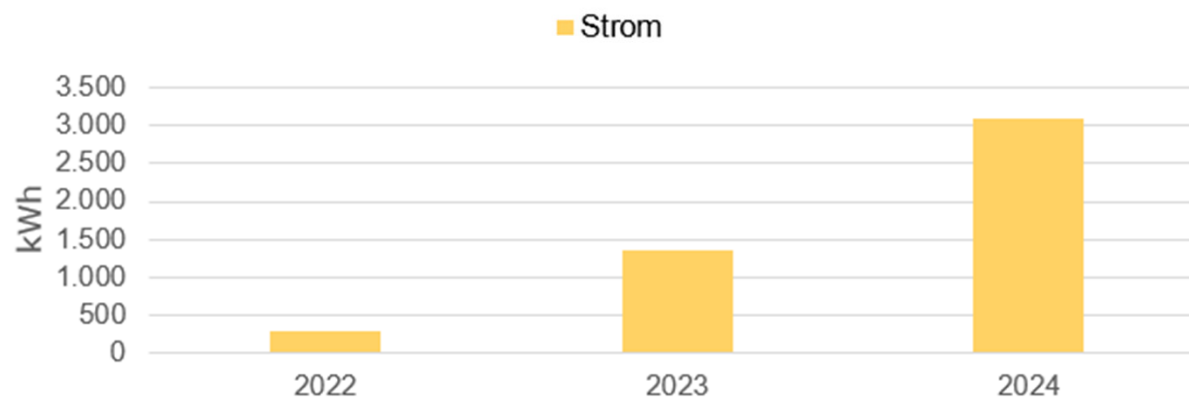
Medium	Energienmenge			Veränderung	
	2022	2023	2024	Vorjahr	Basisjahr
	[kWh]	[kWh]	[kWh]	[%]	[%]
Wärme	0	0	0	0,00	0,00
Strom	0	0	11.648	0,00	0,00
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.648</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Beginn der Datenaufnahme Mitte 2024  
 Gebäude: Sportpark, GS Büppel, und Kita Meischstraße,  
 Seite 16 Energiebericht

## Energiebericht – Einspeisung

Medium	Energienmenge			Veränderung	
	2022	2023	2024	Vorjahr	Basisjahr
	[kWh]	[kWh]	[kWh]	[%]	[%]
Strom	284	1.352	3.088	+128,47	+128,47



## Energiebericht – Kosten pro Gebäude (Ausschnitt)

Gebäude	Nr.	Kosten 2024 Wärme [€]	Kosten 2024 Strom [€]	Gesamtkosten
<b>Summe</b>				621.847,00 €
Grundschule <u>Büppel (Büppel)</u>	7	23.559,00 €	17.902,00 €	41.461,00 €
Rathaus I (Varel)	28	19.726,00 €	21.015,00 €	40.741,00 €
Sporthalle <u>Altiührden (Altiührden)</u>	33	19.842,00 €	14.654,00 €	34.496,00 €
Grundschule am <u>Schloßplatz (Varel)</u>	12	22.977,00 €	10.916,00 €	33.893,00 €
Feuerwehr Varel (Varel)	5	26.416,00 €	5.580,00 €	31.996,00 €
Grundschule Osterstraße (Varel)	11	18.934,00 €	11.617,00 €	30.551,00 €
Grundschule Langendamm (Langendamm)	9	16.572,00 €	13.146,00 €	29.718,00 €
Tivoli (Varel)	39	18.669,00 €	8.103,00 €	26.772,00 €
Kita <u>Meischenstraße (Varel)</u>	18	6.847,00 €	19.681,00 €	26.528,00 €
Kindergarten Peterstraße (Varel)	15	13.764,00 €	12.102,00 €	25.866,00 €
Kita am Wald (Varel)	19	6.281,00 €	15.686,00 €	21.967,00 €
Grundschule Hafenschule (Varel)	8	12.917,00 €	7.982,00 €	20.899,00 €

**Energiebericht – Fragen**



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit