

Protokoll

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel am Montag, 30.06.2025, 17:00 Uhr, im Rathaus II (Langendamm), Sitzungssaal, Zum Jadebusen 20, 26316 Varel.

Anwesend:

Ausschussvorsitzender:	Georg Ralle
stellv. Ausschussvorsitzender:	Raimund Recksiedler
Ausschussmitglieder:	Dirk Brumund Uwe Cassens Hergen Eilers Anja Ender Malte Kramer Ralf Rohde
Grundmandatsinhaber/in:	Sören Krieghoff
stellv. Ausschussmitglieder:	Norbert Ahlers
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
von der Verwaltung:	Katharina Budde David Heimann Gerriet Ostendorf Johann Taddigs
Gäste:	Hr. Demiray u. Fr. Akyol (Demiray Bau GmbH)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/ Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vom 08.05.2025
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anträge an den Rat der Stadt Varel
Kein Tagesordnungspunkt
- 6 Stellungnahmen für den Bürgermeister
Kein Tagesordnungspunkt
- 7 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit
Kein Tagesordnungspunkt
- 8 Anträge und Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 9 Zur Kenntnisnahme

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Ralle eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/ Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel fest.

2 **Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird festgestellt.

3 **Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/ Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vom 08.05.2025**

Der öffentliche Teil des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/ Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vom 08.05.25 wird einstimmig genehmigt.

4 **Einwohnerfragestunde**

In der Einwohnerfragestunde gibt es keine Wortmeldungen.

5 **Anträge an den Rat der Stadt Varel Kein Tagesordnungspunkt**

6 **Stellungnahmen für den Bürgermeister Kein Tagesordnungspunkt**

7 **Beschlüsse in eigener Zuständigkeit Kein Tagesordnungspunkt**

8 Anträge und Anfragen von Ausschussmitgliedern

Ratsherr Rohde erkundigt sich nach dem Sachstand zum Thema Reduzierung der Spielplätze. (Sitzung 03.02.25, Antrag der CDU-Fraktion)

Diesbezüglich gibt es verwaltungsseitig noch Klärungsbedarf. Herr Heimann wird in einem der nächsten Ausschüsse darüber berichten.

Des Weiteren spricht Ratsherr Brumund die Situation des Wohnmobilstellplatzes auf der Fläche der ehemaligen Windanlagen am Hafen an. Die Nutzungsbedingungen wurden im Rahmen einer der anderen Ausschüsse bereits thematisiert und Herr Heimann wird die Angelegenheit prüfen. Ratsherr Ralle hält abschließend fest, dass die Interessengemeinschaft Zweckverband Vareler Hafen die Nutzung des Platzes gerne in der bisherigen Form beibehalten möchte.

9 Zur Kenntnisnahme

Zur Beglaubigung:

gez. Georg Ralle
(Vorsitzende/r)

gez. Katharina Budde
(Protokollführer/in)