



ISEK Varel

„Marktplatz - Haferkamp“



Übersicht der Erneuerungsmaßnahmen

- Modernisierung von Gewerbegebäuden
- Modernisierung von Wohngebäuden
- Abriss von Wohngebäuden
- Stadtbildverbesserung – Qualifizierte Entwicklung von Baulücken
- 1 Bahnhofstraße
- 2 Bahnhofstraße Ecke Holzbergstraße
- 3 Haferkampstraße
- Aufwertung und Nutzungsanreicherung öffentlicher und privater Grünflächen
- 4 Garten Neumarktplatz (privat)
- 5 Schwabes Garten (öffentlich)
- Aufwertung und Umgestaltung im Hauptgeschäftsbereich
- 6 Marktplatz
- 7 Drostenstraße
- Funktionsanpassung und Umgestaltung von übergeordneten Quartierserschließungen
- 8 Nebbsallee
- 9 Obernstraße
- 10 Haferkampstraße
- Punktuelle Umgestaltung von Quartierserschließungen
- 11 Gaststraße
- 12 Elisabethstraße
- 13 Neumarktstraße
- 14 Bahnhofstraße
- 15 Neumühlenstraße
- Punktuelle Umgestaltung Neumarktplatz
- Umgestaltung oder Herstellung von Stellplatzanlagen
- 16 Wochenmarkt Haferkampstraße
- 17 Garagen Winkelweg
- 18 Parkplatz Neumühlenstraße
- 19 Parkplatz Düsterstraße
- 20 Parkplatz Hallenbad
- Untersuchungsgebiet
- Sanierungsgebiet „Varel – Innenstadt“ 2002 – 2018

DSK STADT ENTWICKLUNG	DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH Am Tabakquartier 50 Loft 27 28197 Bremen
	Stadt Varel Zum Jadebusen 20 26316 Varel
Varel 27.04.2026	Quelle: LGLN (2026) OpenStreetMap Contributors eigene Darstellung
Maßstab: 1:3.500	Bearbeitung: Lukas Röckl

