

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz - Stadt Varel

12.05.2026

Werksentwicklung von der Airbus Aerostructures GmbH Änderungen und Neuauaufstellung von Bauleitplanungen

- **Ö 6.6: 62. Änderung des Flächennutzungsplans
"Aeropark/Riesweg"; hier: Aufstellungsbeschluss**
- **Ö 6.7: Bebauungsplan Nr. 184, 2. Änderung „Aeropark“; hier:
Aufstellungsbeschluss**
- **Ö 6.8: Bebauungsplan Nr. 190, 1. Änderung „Erweiterung
Aeropark“; hier: Aufstellungsbeschluss**
- **Ö 6.9: Bebauungsplan Nr. 277 „Verlegung Riesweg“; hier:
Aufstellungsbeschluss**

Diekmann • Mosebach & Partner

Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement

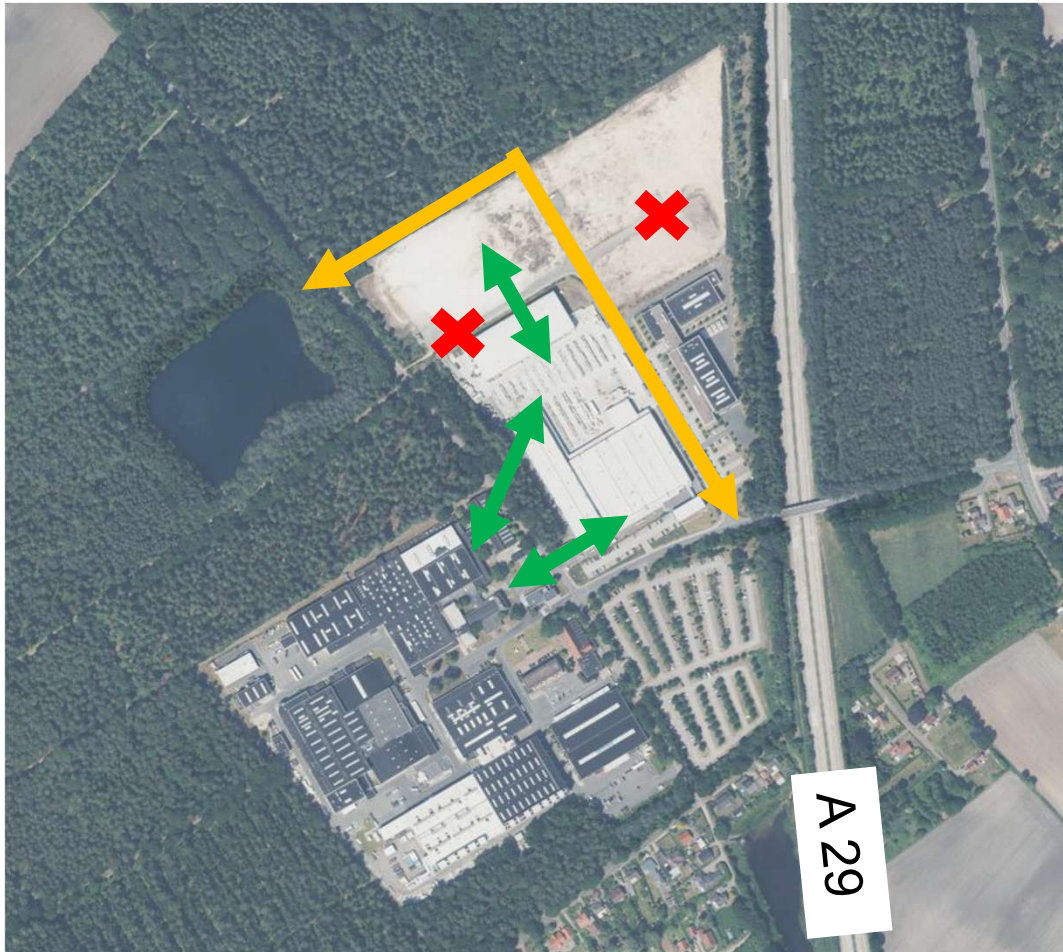
26180 Rastede Oldenburger Straße 86 (04402) 977930-0 www.diekmann-mosebach.de



Übersicht - Luftbild

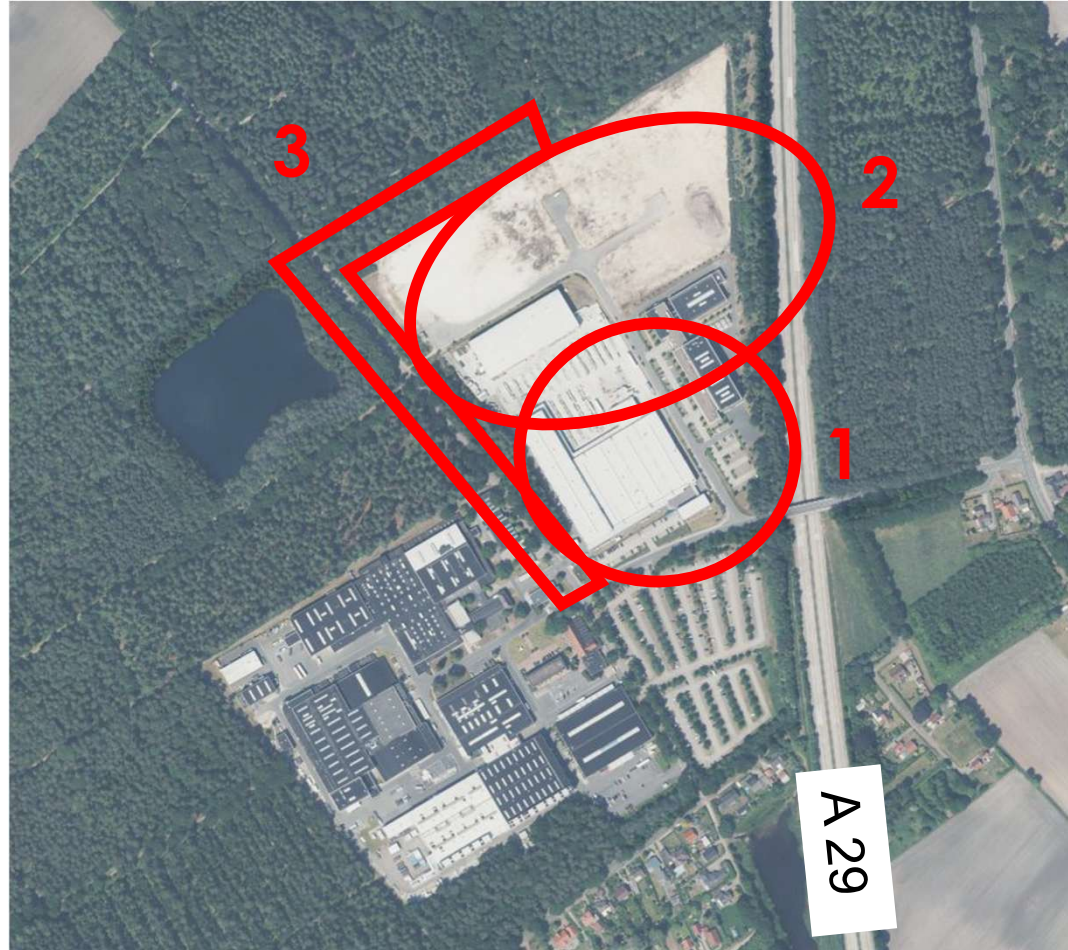


Planungsziele

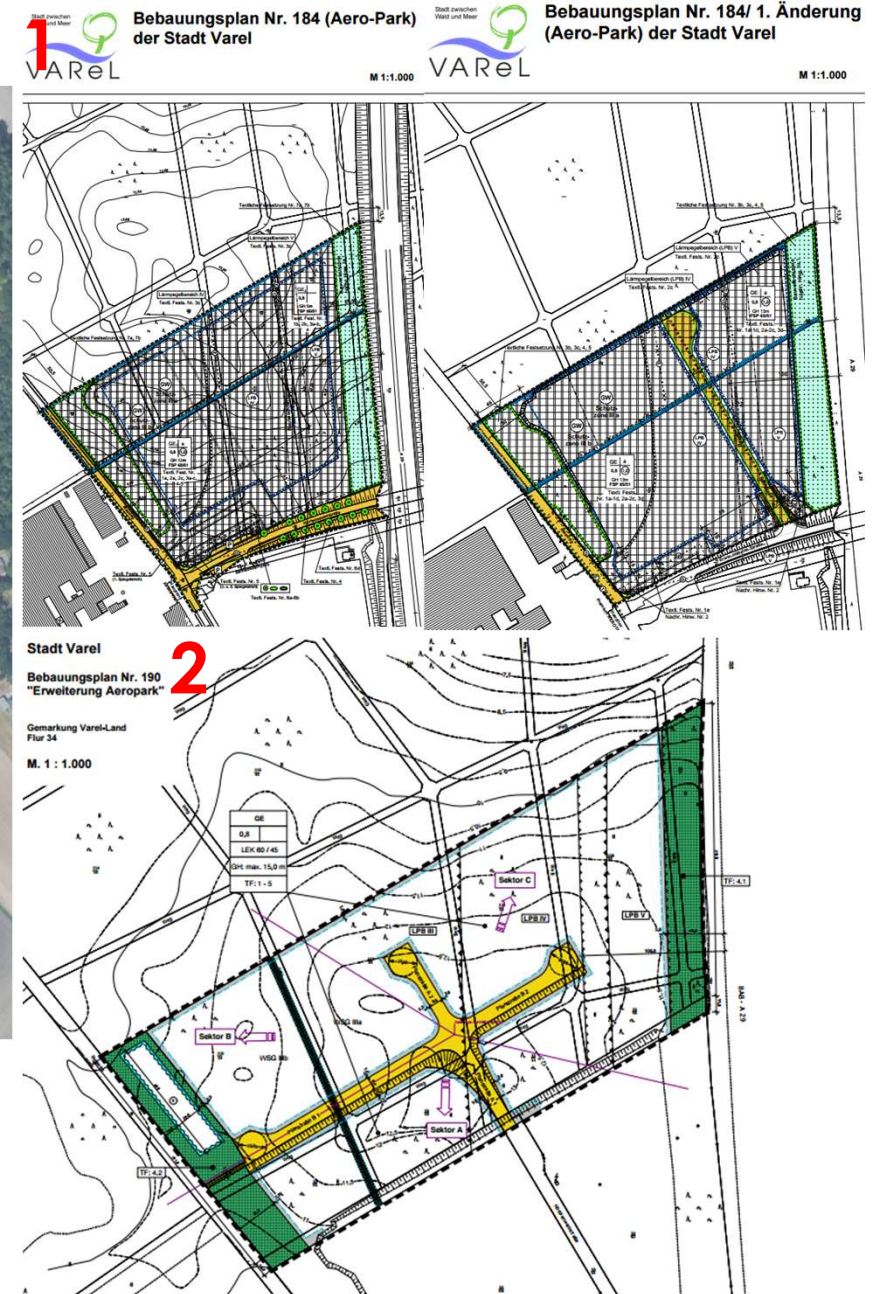


- Langfristige Sicherung des Standortes
- Zukunftsfähige Ausrichtung des Werks
- Größtmögliche zusammenhängende Werksfläche → Verlagerung Riesweg

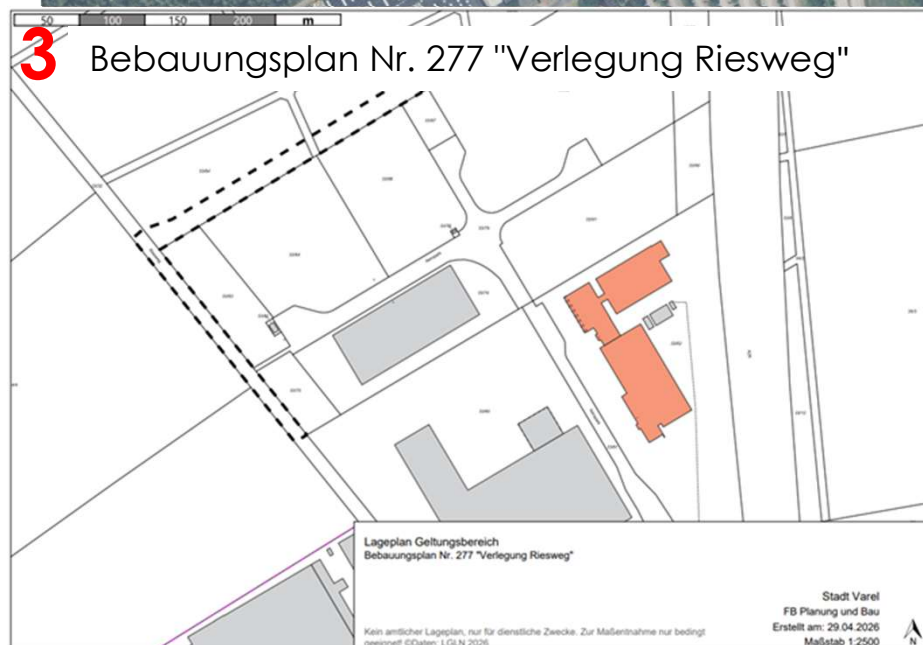
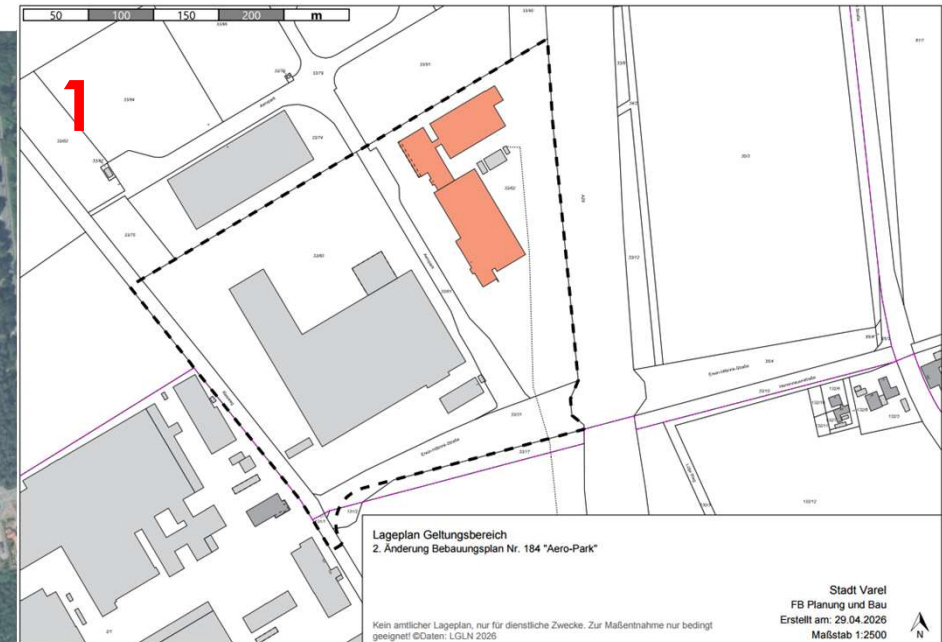
Bauleitplanungen



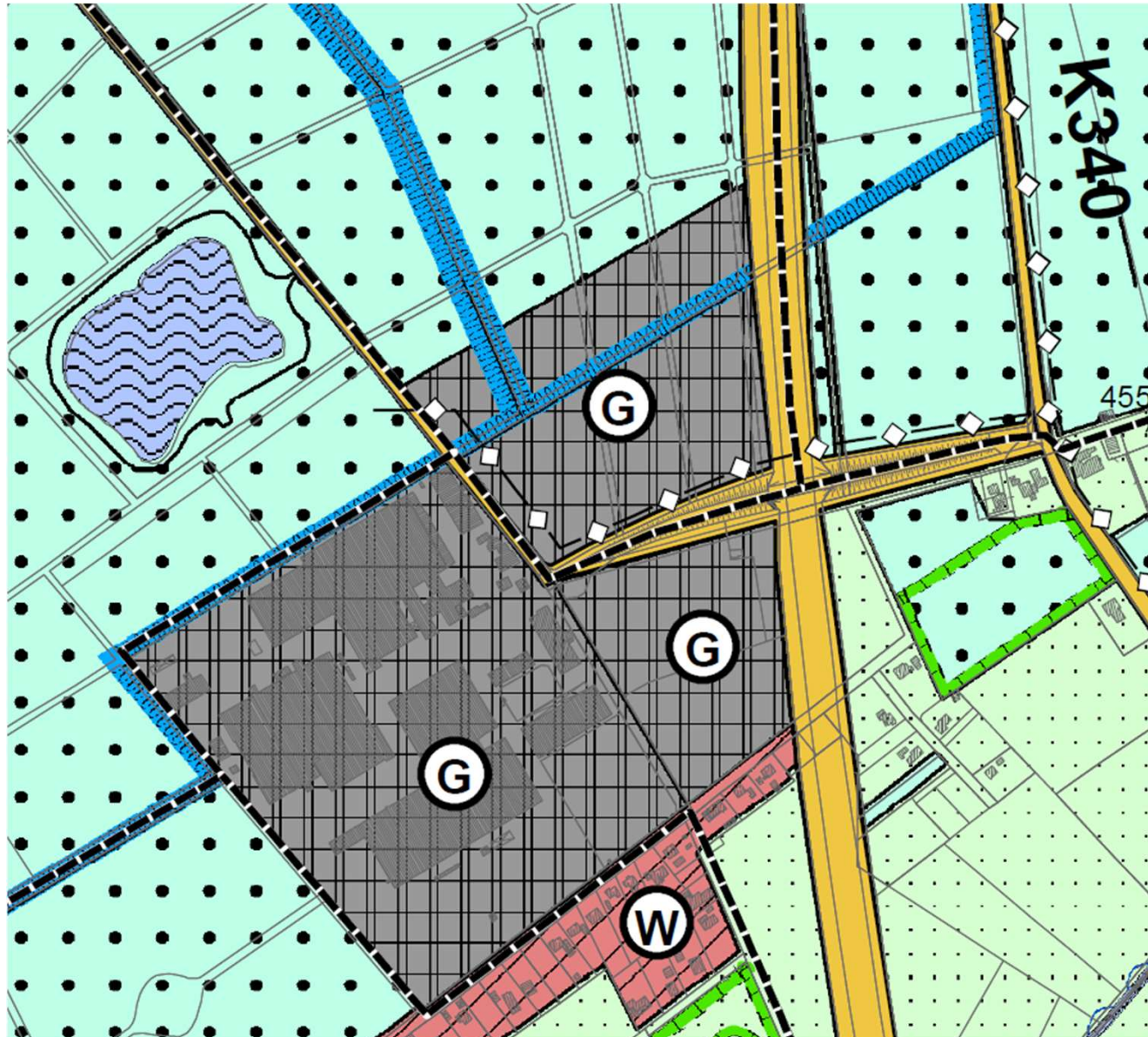
3 Neuaufstellung



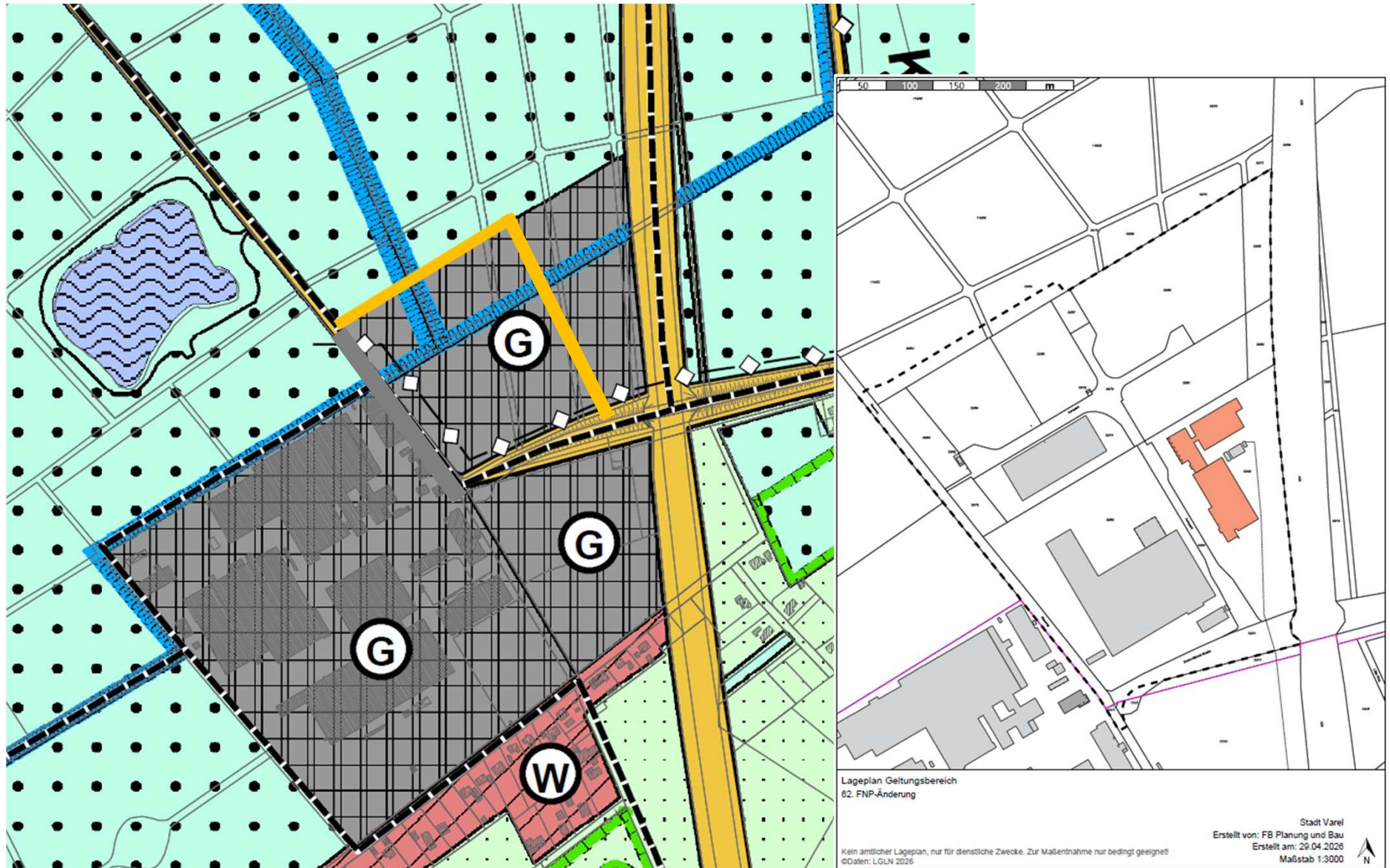
Geltungsbereiche



Flächennutzungsplan



62. Flächennutzungsplanänderung



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**