

Amtliche Bekanntmachung

Es findet folgende öffentliche Sitzung statt:

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz
am Dienstag, den 23.06.2026, um 17:00 Uhr,
im Rathaus II (Langendamm), Sitzungssaal, Zum Jadebusen
20, 26316 Varel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 02.06.2026
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anträge an den Rat der Stadt Varel
- 6 Stellungnahmen für den Bürgermeister
- 6.1 Stellungnahme zum Wasserrechtlichen Erlaubnisverfahren zur Einleitung von Abwasser aus dem Betrieb des schwimmenden LNG-Terminals „Excelsior“ (Floating Storage and Regasification Unit – FSRU – Wilhelmshaven 2) in die Innenjade vor Wilhelmshaven
Vorlage: 188/2026
- 7 Anträge und Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 8 Zur Kenntnisnahme
- 8.1 Städtebauliche Steuerung nach § 31 BauGB
- 8.1.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 108 (überbaubarer Bereich) für die Errichtung einer Garage auf dem Grundstück Emil-Heeder 4, Flurstück 90/29 der Flur 18, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 173/2026
- 8.1.2 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 61 A (Nebengebäude) in Dangast, Schmidt-Rottluff-Straße 8, Flurstück 70/36 der Flur 1, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 187/2026

- 8.2 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB
- 8.2.1 Antrag auf Anbau an ein Wohnhaus in Varel, Düsternstraße (8a), Flurstück 119/1 der Flur 4, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 175/2026
- 8.3 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB
- 8.3.1 Bauvoranfrage auf Umnutzung und Teil-Ersatzbau einer Gaststätte zu einer Wohnnutzung in Moorhausen, Meedenstraße 15, Flurstück 170/5 der Flur 4, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 174/2026
- 8.3.2 Antrag auf Errichtung eines Carports in Büppel, Streekmoorweg 49, Flurstück 191/12 der Flur 36, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 176/2026

Gerd-Christian Wagner
Bürgermeister

Varel, den 12.06.2026